

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

KAMIENICA Z OFICYNĄ

2. Czas powstania

I. 70. XIX w.
(neorenesans)

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok ogólny kamienicy od strony północnej



Widok na elewację frontową zachodnią (od strony ul. Pomorskiej)



Widok na elewację frontową północną (od strony ul. Jagiellońskiej)

4. Adres (ulica, nr posesji)

Kołobrzeg
ul. Pomorska 6
p-ta 78-100
nr dz. 11, obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzeski**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

Inne:

Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)

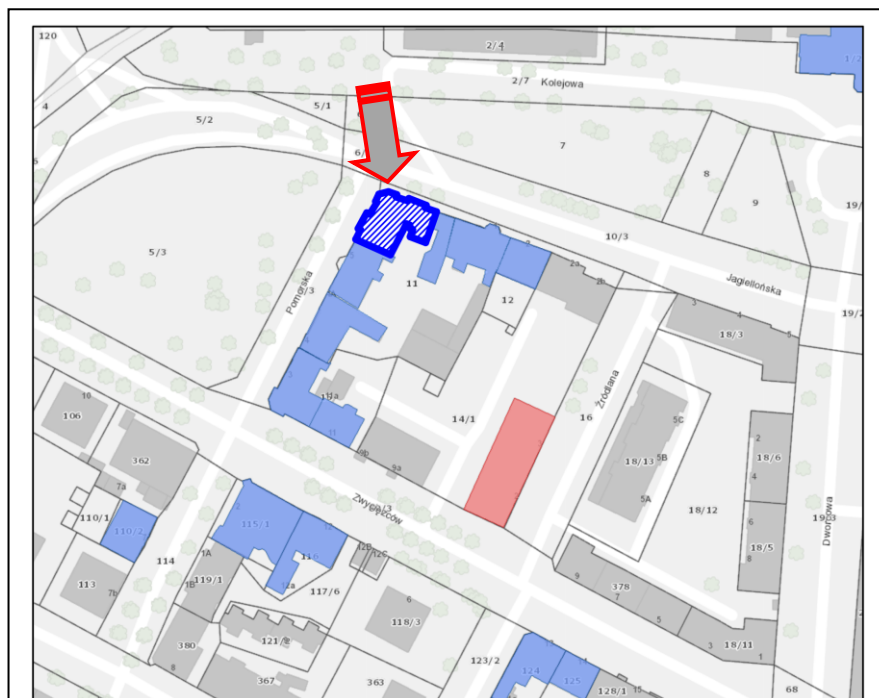
8. Historia, opis i wartości

Kamienica mieszkalna powstała w l. 70.- 80. XIX w. (odnotowana na planie miasta z 1889 r.), w okresie rozbudowy przestrzenno-urbanistycznej miasta, jaki nastąpił po likwidacji twierdzy (1872 r.) i włączeniu pod nową zabudowę terenów zajętych wcześniej przez umocnienia, wały ziemne i przedpola twierdzy. Nieprzerwanie do dziś pełni pierwotną funkcję.

Budynek usytuowany jest narożnikowo w zwartej zabudowie kwartału. Wymurowany został z cegły, na rzucie zbliżonym do prostokąta. Bryła prostopadłościenna, trójkondygnacyjna z użytkowym poddaszem przekryta jest płaskim dachem dwuspadowym. Elewacje otynkowane, frontowe cztero- i pięciosiowe, akcentowane dwuosiowymi ryzalitami i ryzalitem narożnym z wykuszem balkonowym. Zakomponowane symetrycznie i zdobione detalem tynkarskim w stylistyce neorenesansowej. Parter boniowany, wydzielony gzymsami cokołowym i kordonowym z fryzem płycinowym. Okna wyższych kondygnacji w opaskowych oprawach zwieńczone naczółkami trójkątnymi (pierwsze piętro) bądź fragmentami gzymsów (drugie piętro). Część narożna podkreślona boniowanymi pasami i motywami geometrycznymi. Całość wieńczy wydatny gzyms z fryzem ząbkowym. Wejście główne w środkowej osi (od strony ul. Pomorskiej), zamknięte półkoliście (obecnie z wtórną stolarką).

Budynek mieszkalny jest przykładem eklektycznej kamienicy czynszowej, charakterystycznej dla wielkomięjskiego budownictwa mieszkalnego 2 poł. XIX w. Zachował wartości kulturowe, dokumentując rozwój urbanistyczny i architektoniczny Kołobrzegu po likwidacji twierdzy.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Pomorska 6 – kamienica - <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Ogólny stan zachowania – dobry; obiekt po remoncie i modernizacji, z odnowionym detalem tynkarskim elewacji frontowych. Zachowany pierwotny układ osi. Stolarki okien współczesne, o jednolitych podziałach.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być **uzgadniane** z MKZ w Kołobrzegu. **Obowiązuje zachowanie:** historycznej bryły, kompozycji i podziałów elewacji frontowej wraz z detalami wystroju architektonicznego, oryginalnych stolarek (okiennych, drzwiowych, balustrad schodów); w przypadku zniszczenia historycznej formy, przy wymianie wskazane jest odtworzenie pierwotnego kształtu i podziałów.

Oprac.: K. Wójcik, K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków