

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

DOM MIESZKALNY

2. Czas powstania

I. 20. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Elewacja frontowa, północno-wschodnia



Widok ogólny bryły od strony północnej



Szczyt budynku od strony wschodniej



Widok ogólny bryły od strony północno-zachodniej

4. Adres (ulica, nr posesji)

Kołobrzeg
ul. Radomska 16
p-ta 78-100
nr dz. 104, obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzeski**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

mpzp:

Uchwała nr VI/73/19
Rady Miasta Kołobrzeg, z dn. 19.03.2019 r.

Inne:

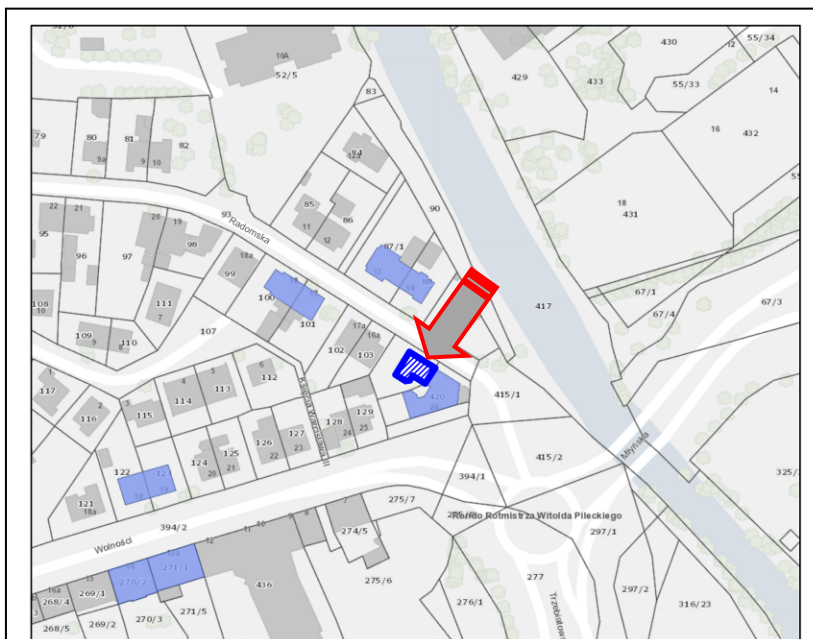
Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)

8. Historia, opis i wartości

Budynek mieszkalny zbudowano w I. 20 XX w. u zbiegu ulic Wolności i Radomskiej, na terenach stanowiących wcześniej przedpole Twierdzy Kołobrzeg, zlikwidowanej w latach 1872 (twierdza lądowa) i 1887 (twierdza morska).

Dom o skomplikowanym rzucie stanowi jedną bryłę z adresem Wolności 26. Dla właściwego doświetlenia wszystkich pomieszczeń, posiada wewnętrzny dziedziniec. Budynek powstał jako podpiwniczony, parterowy, przekryty dachem mansardowym, z trójkątnie wieńczonymi wystawami w centrum każdej elewacji, przekrytymi dachami dwuspadowymi. W parterze elewacji wschodniej półkolisty aneks z tarasem pietra pierwszego otoczonym lita (murowaną) balustradą. Omawiana część adresu Radomska 16 kończy się w osi wystawki północnej części budynku. Wejście do budynku znajduje się w osi elewacji północno-zachodniej, stanowi murowany ganek nakryty dachem trzyspadowym ulokowany na podeście schodów biegnących wzdłuż elewacji szczytowej. Budynek murowany, tynkowany, kryty dachówką. Detal architektoniczny stanowią taśmowe opaski okienne i gzyms w wystawkach na poziomie załamania mansardy. W parterze budynku oraz w ganku wejściowym i w szczytach wystawek zachowała się oryginalna stolarka. W oknach budynku z podziałem krzyżowym oraz przechodzącymi słupkiem i śłemeniem. W ganku duże okno z drobnym podziałem i pływające drzwi z naświetlem w skrzydle.

Budynek będący przykładem wczesnego modernizmu posiada wartość historyczną.



Kołobrzeg, ul. Radomska 16 – dom: <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – dobry.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

Wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być zgodne z zapisami mpzp oraz uzgodnione z MKZ w Kołobrzegu.

Ochrona w zakresie zachowania: bryły budynku, wystroju architektonicznego elewacji oraz kształtu, podziałów i rozmieszczenia okien.



Ul. Wolności 26/Radomska 16 - widok z 1986 r.
(archiwum WUOZ w Szczecinie)

Oprac.: K. Tymbariski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków