

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Koniec XIX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu



Gzymsy i fryzy w elewacji południowo-wschodniej

4. Adres

ul. Budowlana 24
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 302/1 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek w ciągu zabudowy pierzei ulicznej, w układzie kalenicowym. Wzniesiony na rzucie prostokąta z cylindryczną basztą w pd. części elewacji zach., podpiwniczony, dwukondygnacyjny, z niską kondygnacją ścianki kolankowej.

Elewacja frontowa siedmioosiowa, symetryczna, z osią zaakcentowaną wąskim wejściem i balkonem wspartym na dekoracyjnych wolutowych konsolach - w drugiej kondygnacji. Otwory prostokątne. Niski cokół przerwany poziomymi oknami piwnic. Parter poziomo boniowany, z wysokimi, wąskimi witrynami i drzwiami, ujętymi w profilowane opaski, zwieńczony fryzem z wolutowej wici roślinnej i rozetek oraz profilowanym gzymsem z kostkami. Okna górnej kondygnacji, w profilowanych opaskach, ujęte obramieniami w formie aediculi: kanelowane lizeny przewiązane opaskami, wsparte na gierowanym gzymisie, podtrzymują pełne belkowanie z nadprożem dekorowanym wicią roślinną z rozetkami i trójkątny szczyt wsparty na słupkach i konsolkach. W podokiennej strefie ściany - płyciny dekorowane wicią roślinną w antytetycznym układzie. Kondygnacje wieńczy profilowany gzyms kordonowy. W ścianie kolankowej wąskie, prostokątne świetliki, w zwieńczeniu - profilowany gzyms okapowy i gzyms kostkowy. Elewacja tylna prosta, otynkowana, kompozycyjnie i kolorystycznie rozwiązana współcześnie; z cylindryczną, trójkondygnacyjną wieżyczką klatki schodowej.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o dużych wartościach zabytkowych, po remoncie kapitalnym. Stan techniczny bardzo dobry. Do zachowania: bryła budynku, kompozycja, podziały i dekoracje elewacji frontowej, kształt i podziały otworów okiennych i oraz kształt balkonu. Dopuszczalne zmiany dyspozycji wnętrza. Remonty elewacji uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

