

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

Lata 20-te XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od zachodu



Część elewacji południowo-zachodniej

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

4. Adres

ul. 1 Maja 7
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 258/1 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie
powiat kołobrzegi
gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

UCHWAŁA NR VI/73/19 RADY MIASTA KOŁOBRZEG z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.



Aktualizacja: 2023 r. **PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG**

Anna Mieczkowska

9. Opis

Budynek usytuowany kalenicą równoległą do ulicy, wolnostojący. Na rzucie prostokąta, podpiwniczony dwukondygnacyjny, nakryty czterospadowym dachem, rozczłonkowanym trzema trójkątnymi lukarnami na połaci frontowej. Dach kryty blachodachówką.

Fasada symetryczna, pięciosiowa, osiowo zryzalitowana: środkowa oś klatki schodowej we wgłębny ryzalicy, sąsiednie osie wąskich pionowych okien - w ryzalicy płytzym, zaakcentowanym rurami spustowymi rynien. W przyziemiu osi środkowej - prostokątne drzwi wejściowe osłonięte daszkiem okapowym. Elewacje boczne - dwuosiove; w środkowej osi parteru elewacji ptn. - zach. - dodatkowe okno. Cokół budynku i elewacje gładko tynkowane, w zwieńczeniu ścian - taśmowy gzyms, wokół okien taśmowe opaski okienne; detale wypracowane w tynku; węgary drzwi licowane płytkami klinierowymi.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o średnich walorach zabytkowych - do zachowania - jako element jednorodnego modernistycznego zespołu mieszkalnego. Do zachowania bryła budynku, rozmieszczenie i kształt otworów. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków. Stan bardzo dobry - po remoncie obejmującym ocieplenie ścian, wymianę stolarki okiennej, tynków i zmianę kolorystyki elewacji oraz wymianę pokrycia dachowego.

10. Lokalizacja

