

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

4. Adres

ul. Wolności 12a
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 271/1 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie
powiat kołobrzeski
gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Uchwała Nr VI/73/19
Rady Miasta Kołobrzeg
z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z
wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12,
122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr
10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

Danielski

Aktualizacja: 2023 r.

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG
Anna Kuczkowska

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

GEZ

2. Czas powstania

Koniec XIX w.

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu



Otwory okienne w elewacji frontowej

9. Opis

Budynek w ciągu zabudowy pierzei ulicy, w układzie kalenicowym. Trójkondygnacyjny z użytkowym poddaszem w obrębie mansardowej połaci dachu. Ściany murowane, tynkowane, cokół w części licowany ceglana okładziną, w części tynkowany, detal architektoniczny w tynku, dach kryty dachówką bitumiczną. W 3 i 6 osi piętra - balkony z kutą, giętą balustradą. Prostokątne lukarny rozmieszczone w osiach okien zwieńczone trójkątnymi szczytami. Fasada ośmioosiowa, pierwotnie symetryczna, ob. na parterze wprowadzono współczesną podwójną witrynę sklepową z drzwiami pośrodku. Parter zwieńczony gzymsiem koronowym, pod oknami pięter - wspólnie gzymsy parapetowe, w zwieńczeniu - pas gładkiego fryzu wydzielony gzymsiem. Pod i nad oknami 1 piętra - pływiny podokienne, zwieńczone odcinkami prostego gzymsu lub trójkątnymi i segmentowymi szczytami z motywem sztukatorskim.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: termomodernizacja, wymiana pokrycia dachu, tynków, zmiana kolorystyki ścian, wymiana stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

