


<p>GEZ</p>	<p>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</p>		<p>3. Miejscowość</p> <p>KOŁOBRZEG</p>
<p>1. Nazwa</p> <p>KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p>Początek XX w.</p>	<p>4. Adres</p> <p>ul. Wolności 14 78-100 Kołobrzeg dz. nr 270/2 obr. 11</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzeski gmina Miasto Kołobrzeg</p> <p>6. Formy ochrony</p> <p>Uchwała Nr VI/73/19 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18</p> <p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Danielski</i> PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG Aktualizacja: 2023 r.</p> <p><i>Anna Brzeźkowska</i></p>	
<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p>		 <p>Widok budynku od północnego-zachodu</p> <p>Otwory okienne w elewacji frontowej</p>	

9. Opis

Budynek w ciągu zabudowy pierzei ulicy, w układzie kalenicowym. Czterokondygnacyjny, nakryty płytkim pulpitowym dachem, z wydatnym, wyfadowanym gzymsem podciętym profilami - od frontu. Ściany i cokół murowane, tynkowane, parter budynku boniowany w tynku, detal wypracowany w tynku. Na osi 1 - 2 piętra - balkony z kuta, metalowa balustradą. Fasada siedmioosiowa z arkadowymi drzwiami na osi. Parter zwieńczony płaskim taśmowym gzymsem, zestawione parami okna rozmieszczone naprzemiennie z oknami pojedynczymi, wszystkie w opaskach: profilowanych (1 piętro), taśmowych z górnymi uszakami (2 piętro), profilowanych ze zwornikiem (3 piętro). Pod oknami 2 piętra prostokątne płyciny podkienne na większe płyciny podcięte łukiem z prostokątną wypustką. Nad oknami 2 piętra płyciny łączące się z parapetami okien 3 piętra: prostokątne nad oknami pojedynczymi, zdwojone, gięte nad parami okien. Drzwi oryginalne, dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe, z nadświetlem szklonym, półkolistym.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: termomodernizacja, wymiana pokrycia dachu, tynków, zmiana kolorystyki ścian, wymiana stolarki okiennej - częściowo na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów, częściowo na drewnianą; stolarka różnicowana kolorystycznie - wskazane jej ujednolicenie. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i podziały okien oraz oryginalne drzwi. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

