

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

pocz. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Elewacja frontowa - zachodnia



Elewacja frontowa – okna II kondygnacji z dekoracją tynkarską



Kamienica w pierzei zabudowy – widok od północy

4. Adres (ulica, nr posesji)

Kołobrzeg
ul. 6 Dywizji Piechoty 94
p-ta 78-100
nr dz. 37/2, obr. 18

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzegi**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

mpzp:

Uchwała nr VI/73/19 Rady Miasta Kołobrzeg
z dn. 19.03.2019 r.

Inne:

Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)

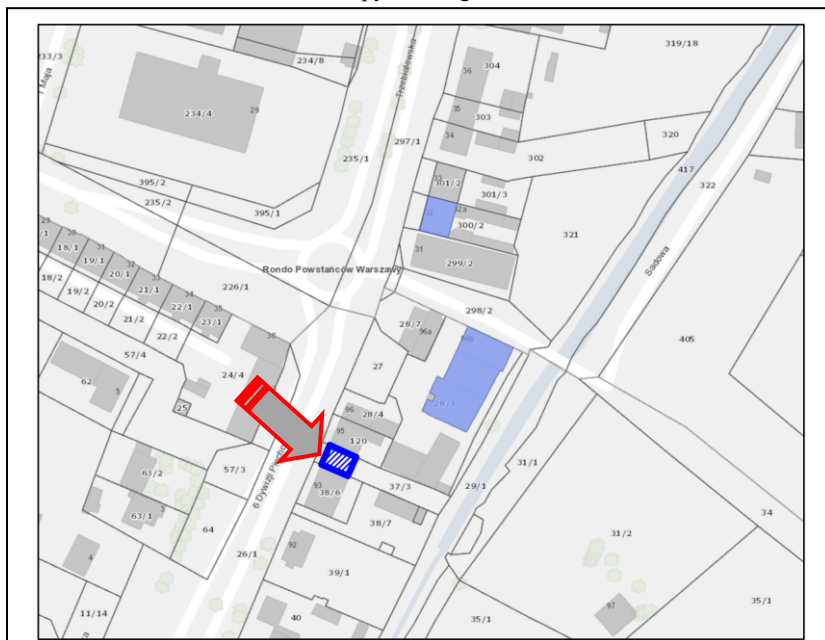
8. Historia, opis i wartości

Budynek wzniesiony na pocz. XX w. (ok. 1905 r.), w zwartej pierzei zabudowy, usytuowany przy ulicy ówczesnej *Treptower Strasse*, prowadzącej w kierunku Trzebiatowa.

Budynek założony na planie prostokąta, trzykondygnacyjny, z przyszczytowym przejazdem bramnym (ob. zagospodarowanym na usługi), nakryty płaskim dachem dwuspadowym. Ściany murowane, tynkowane i malowane. Fasada 4-osiowa, symetryczna (na parterze otwory o zróżnicowanej skali), dzielona prostymi i lekko profilowanymi gzymsami międzykondygnacyjnymi. Przejazd bramny zwieńczony pełnołukowym nadprożem, ze współczesną stolarką drzwiową. Okna II kondygnacji z gzymsami parapetowymi, rombowymi płycinami podokiennymi, zwieńczone arkadowymi listwami z tynkiem fakturowym w obrębie łuku. Pozostałe otwory okienne ujęte prostymi opaskami. Stolarka okienna współczesna, osadzona w pierwotnych otworach, ale o różnych podziałach. Elewacja malowana w kolorze kremowym, akcentowana bielonymi gzymsami i opaskami nadotworowymi.

Budynek w typie kamienicy czynszowej, o pierwotnej formie i wystroju elewacji, stanowi krótki i zachowany ciąg zwartej zabudowy ulicy, kształtowanej na pocz. XX w.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. 6 Dywizji Piechoty 94 - kamienica - <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl/>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – dobry; budynek po remoncie.
Brak widocznych zagrożeń konstrukcyjnych.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- ochronie podlega bryła obiektu z formą dachu i pokryciem, kompozycja elewacji, rodzaj i proporcje otworów okiennych oraz elementy detalu architektonicznego; zgodnie z zapisami mpzp z 2019 r.
- wszelkie prace remontowo-konserwatorskie (ze szczególnym uwzględnieniem fasady) winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków

Ilustracje: K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków