

GEZ
(WEZ)

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

**BUDYNEK SZTABOWY,
OB. BUDYNEK MIESZKALNY**

2. Czas powstania

pocz. XX w.
(eklektyzm)

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Elewacja frontowa – półn.-wschodnia



Elewacja szczytowa – półn.-zachodnia



Elewacja tylna – półd.-zachodnia



Ryzalit półd.-wschodni

4. Adres (ulica, nr posesji)

Kołobrzeg
ul. Artyleryjska 1
p-ta 78-100
nr dz. 11/6, obr. 18

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzeski**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

mpzp:

Uchwała nr VI/73/19 Rady Miasta Kołobrzeg
z dn. 19.03.2019 r.

Inne:

Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)

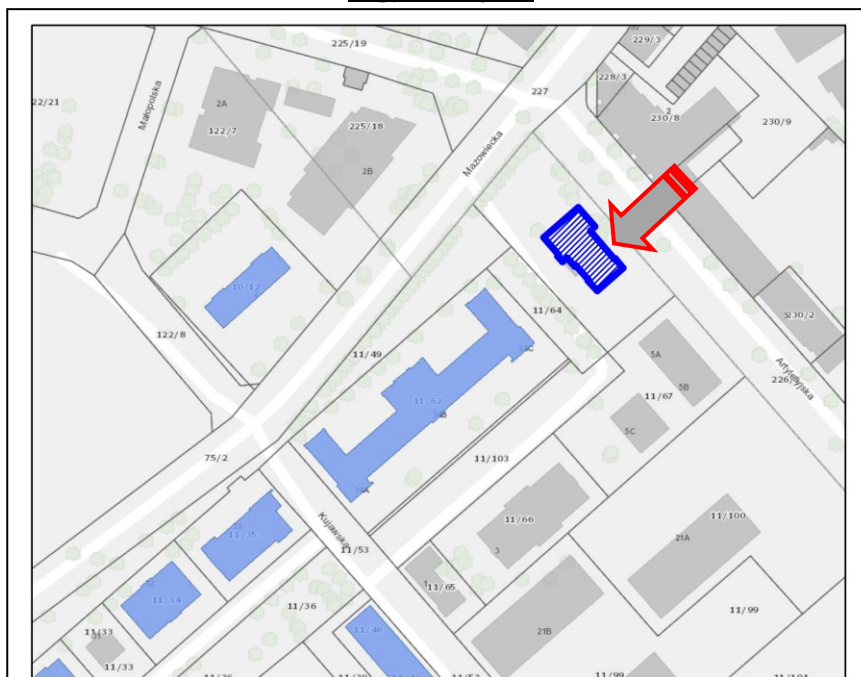
8. Historia, opis i wartości

Budynek wzniesiony na pocz. XX w., odnotowany na mapie z 1902 r., wchodził w skład zespołu koszar artyleryjskich, wybudowanych na przełomie XIX/XX w. Pierwotnie był to budynek sztabowy; obecnie zaadaptowany do funkcji mieszkalnych.

Budynek założony na planie zbliżonym do leżącej litery „T”, z przyszczytowymi ryzalitami (północny pełny, południowy pozorny), trzykondygnacyjny, podpiwniczony, nakryty wysokim dachem czterospadowym (nad ryzalitami dachy 2-spadowe), z częściowo użytkowym poddaszem. Ściany murowane z cegły ceramicznej, nietynkowane. Elewacja ścian długich 9-osiowa (płn.-wsch) i 10-osiowa (płd.-zach.), symetryczna w obrębie trzech segmentów, z ryzalitami przy szczytach. Ryzalitty północne 3-osiowe, zwieńczone trójkątnym szczytem dzielonym ostrołukowymi blendami i opięty sterczynkami. Ryzalit południowe 1-osiowe, zwieńczone trójkątnymi szczytami z ostrołukowymi oknami i blendami oraz sterczynkami. Elewacja północna 2-osiowa, zwieńczona trójkątnym szczytem dzielonym blendami i ceglany lizenami. Elewacja południowa zaakcentowana w górnej części układem ostrołukowych blend. Otwory okienne zamknięte odcinkowymi nadprożami z dachówkowymi parapetami. Okna drewniane w większości historyczne, drewniane, 4-skrzydłowe i dzielone szprosami. Drzwi nowe, PCV.

Budynek stanowi integralny element dawnego zespołu koszar artyleryjskich, o pierwotnej formie i wystroju architektonicznym – charakterystycznym dla obiektów administracji państwowej.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Artyleryjska 1 – sztab, ob. dom - <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl/>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – zadawalający. W sensie konstrukcyjnym brak widocznych zagrożeń konstrukcyjnym. Ubytki i wykruszenia cegieł w obrębie okien i szczytów oraz wyprawy tynkarskiej w blendach.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- ochronie podlega bryła obiektu z formą dachu i pokryciem, kompozycja elewacji, rodzaj i proporcje otworów okiennych, stolarka okienna oraz elementy detalu architektonicznego; zgodnie z zapisami mpzp z 2019 r.
- wszelkie prace remontowo-konserwatorskie (ze szczególnym uwzględnieniem fasady) winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków

Ilustracje: K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków