

GEZ
(WEZ)

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

**PENSJONAT,
OB. HOTEL „WILLA MEDUZA”**

2. Czas powstania

kon. XIX w.
(*elem. klasycyzujące*)

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok ogólny od zachodu, z ul. Borzymowskiego



Widok ogólny od południa, z ul. Zdrojowej



Widok ogólny pld.-wschodu

4. Adres (ulica, nr posesji)

Kołobrzeg
ul. Marcina Borzymowskiego 1
p-ta 78-100
nr dz. 77, obr. 4

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzeski**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

mpzp:

Uchwała nr XVIII/242/08
Rady Miasta Kołobrzeg, z dn. 18.02.2008 r.

Inne:

Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)

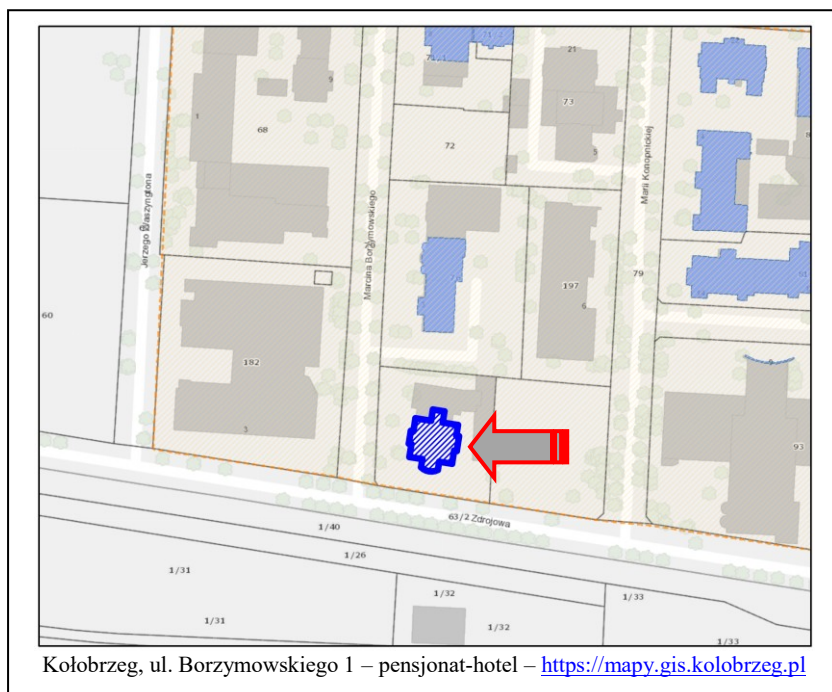
8. Historia, opis i wartości

Budynek wzniesiony został ok. 1890 r. (odnotowany na mapie z 1889 r.), zlokalizowany w przy ówczesnej *Molte Strasse*, w ramach dzielnicy uzdrowskiej założonej i rozbudowywanej od l. 60/70. XIX w. Był to obiekt w typie nadmorskiego pensjonatu, charakterystyczny dla tej części miasta; ob. hotel „Willa Meduza”.

Budynek założony na planie zbliżonym do kwadratu, opięty z czterech stron ryzalitami, z łukowatą przybudówką pośrodku ściany południowej (zwieńczoną tarasem), trzykondygnacyjny, podpiwniczony, nakryty spłaszczonym dachem czterospadowym. Obecnie do budynku dostawiony jest (od północy) nowy obiekt. Ściany murywane, tynkowane (po termomodernizacji), ze skromnym detalem tynkarskim. Elewacje o symetrycznych kompozycjach, dzielone profilowanymi gzymsami, przeprute ciągami prostokątnych otworów okiennych, ujętych żłobkowanymi opaskami. Elewacja zachodnia i wschodnia 4-osiowe, z 2-osiowym ryzalitem pośrodku. Elewacja południowa 6-osiowa, akcentowana 4-osiowym ryzalitem z parterową werandą i tarasem zamkniętym metalową konstrukcją balustrady i zadaszenia.

Budynek o wartościach zabytkowych, zachował pierwotną bryłę i kompozycję elewacji, stanowi integralny element założenia dawnej dzielnicy uzdrowskiej.

Mapy / ikonografia



9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – bardzo dobry; budynek po remoncie – modernizacji.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- ochronie podlega bryła obiektu, kompozycja i wystrój elewacji, wykrój i forma otworów okiennych i drzwiowych, a w przypadku konieczności wymiany stolarki nakaz odtworzenia; zgodnie z zapisami mpzp 2008 r.
- wszelkie prace remontowo-konserwatorskie winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków

Ilustracje: K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków