

G E Z	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość K O Ł O B R Z E G
1. Nazwa KAMIENICA		2. Czas powstania pocz. XX w. przeb. po 1945 r.	4. Adres (ulica, nr posesji) Kołobrzeg ul. Wojciecha Drzymały 9 p-ta 78-100 nr dz. 48/9, obr. 12
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym Widok fasady od strony południowej Widok ogólny bryły od strony wschodniej			5. Przynależność administracyjna województwo <u>zachodniopomorskie</u> powiat <u>kołobrzeski</u> gmina <u>Miasto Kołobrzeg</u>
Elewacja frontowa (południowa), detal wystroju Elewacja frontowa (południowa), oprawy okien			6. Formy ochrony <i>Inne:</i> Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Zarządzenia Nr 87/14 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dn. 21.10.2014 r. (aktualizacja: zarządzenie nr 101/22 z dn. 26.08.2022 r.)

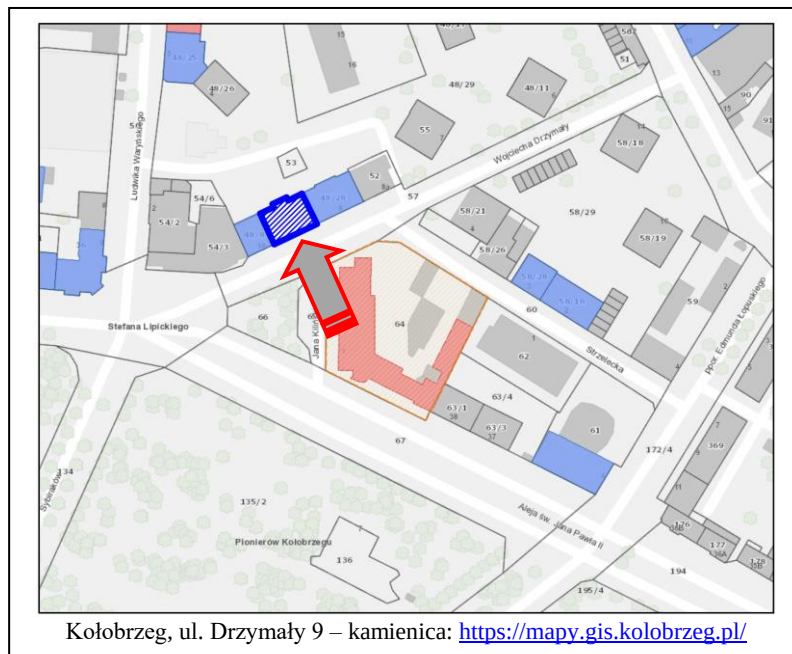
8. Historia, opis i wartości

Kamienica powstała ok. 1900 r. (odnotowana na planie miasta z 1906 r.), w okresie rozbudowy przestrzenno-urbanistycznej miasta, jaki nastąpił po likwidacji twierdzy (1872 r.) i niwelacji terenów zajętych przez umocnienia fortyfikacji i wały ziemne. Nieprzerwanie do dziś pełni funkcję mieszkalną.

Budynek usytuowany jest w linii zabudowy północnej pierzei ulicy. Wymurowany został z cegły, na rzucie prostokąta, o pięciokondygnacyjnej, prostopadłościennym bryle (pierwotnie liczył cztery kondygnacje z użytkowym poddaszem), przekrytej płaskim dachem dwuspadowym, współcześnie przekształconym. Fasada siedmioosiowa zakomponowana jest ściśle symetrycznie i zdobiona tynkarskim wystrojem o motywach nawiązujących do stylu renesansowego. Parter boniowany, a partie wyższe otynkowane gładko, z prostymi gzymsami wydzielającymi przyziemie i czwartą kondygnację (pierwotnie ostatnią). Okna ujmują profilowane opaski (w części z uszakami) i wieńczą trójkątne naczółki bądź belkowania z odcinkami prostych gzymsów. Nadproża okien czwartej kondygnacji spięte kluczem. Podoknia dekorowane płycinami. Oś centralną fasady wyznacza pseudoryzalit, z boniowanymi narożnikami i oknami w bogatszej oprawie sztukatorskiej (motyw główki męskiej, muszli wypełniającej półkolistą naczółkę, podwieszoną girlandy we fryzie belkowania).

Budynek mieszkalny jest przykładem eklektycznej kamienicy czynszowej, charakterystycznej dla wielkomiejskiego budownictwa mieszkalnego okresu 1890-1900, o neorenesansowej fasadzie. Mimo przebudowy, zachował wartości kulturowe, dokumentując rozwój urbanistyczny Kołobrzegu po likwidacji obwałowań twierdzy.

Mapy / ikonografia



9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Ogólny stan zachowania – dobry; obiekt po remoncie i modernizacji, nadbudowany; zachowana fasada z elementami architektonicznymi i wystrojem tynkarskim. Stolarki okien współczesne o ujednoliconych podziałach (prócz ostatniej kondygnacji, współcześnie przemurowanej w partii dawnego poddasza).

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być **uzgadniane** z MKZ w Kołobrzegu. **Obowiązuje zachowanie:**

historycznej bryły, kompozycji i podziałów elewacji frontowej wraz z detalami wystroju architektonicznego, oryginalnych stolarek (okiennych, drzwiowych, balustrad schodów); w przypadku zniszczenia historycznej formy, przy wymianie wskazane odtworzenie pierwotnego kształtu i podziałów.

Oprac.: K. Wójcik, K. Tymbarski

10. Wykonanie karty
(autor, data i podpis)

**Biuro Dokumentacji Zabytków
w Szczecinie**
Maria Witek
10.2024


faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty
(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków