

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość K O Ł O B R Z E G
1. Nazwa KAMIENICA		2. Czas powstania kon. XIX w. przeb. po 1945 r.	4. Adres (ulica, nr posesji) Kołobrzeg ul. ppor. Emilii Gierczak 33 p-ta 78-100 nr dz. 304/4, obr. 12
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok na elewację północną  Widok na elewację zachodnią  Widok ogólny bryły od strony północno-zachodniej			5. Przynależność administracyjna województwo <u>zachodniopomorskie</u> powiat <u>kołobrzeski</u> gmina <u>Miasto Kołobrzeg</u> 6. Formy ochrony obiekt na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, A-1366, z dn. 21.07.1953 r. <i>śródmieście miasta Kołobrzeg</i> <i>Inne:</i> Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Zarządzenia Nr 87/14 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dn. 21.10.2014 r. (aktualizacja: zarządzenie nr 101/22 z dn. 26.08.2022 r.)

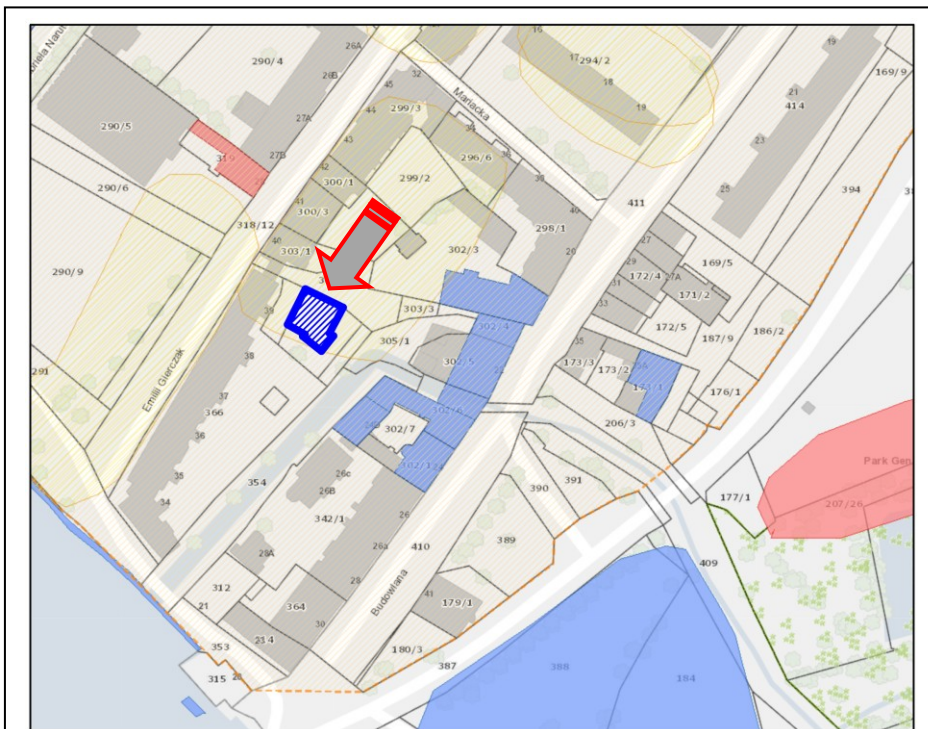
8. Historia, opis i wartości

Kamienica mieszkalna wzniesiona została w końcu XIX w. jako wolnostojący budynek na tyłach jednego z południowo-wschodnich kwartałów staromiejskich. Pierwotni właściciele i budowniczy nieznani. Nieprzerwanie do dziś pełni funkcję mieszkalną, współcześnie elewacje zostały uproszczone, pozbawione większości detalu neorenesansowego.

Budynek założony jest na planie zbliżonym do prostokąta. Bryła czterokondygnacyjna wymurowana z cegły, podpiwniczona, z poddaszem, przekryta została niskim dachem dwuspadowym. Elewacje trój- i pięcioosiowe, otynkowane, zakomponowane symetrycznie, ujednolicone (bez wyróżnienia fasady), artykułowane skromnym tynkarskim detalem o motywach nawiązujących do stylu renesansowego. Dzielone wąskimi opaskowymi gzymsami. Naroża w kondygnacji parteru akcentowane boniowanymi pasami. Okna prostokątne ujęte są w opaskowe obramienie z nadprożami zwieńczonymi tympanonami (oprócz parteru). Ściana północna i południowa zamknięte są trójkątnymi szczytami. Wejście główne (współczesne) w ryzalicy elewacji wschodniej.

Architektura obiektu (w typie kamienicy czynszowej) z neorenesansowym wystrojem elewacji jest charakterystyczna dla budownictwa miejskiego końca XIX i początku XX w. Obiekt mimo współczesnych przeróbek, zachował wartości kulturowe.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Gierczak 33 – kamienica: <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl/>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Ogólny stan zachowania – dostateczny; obiekt po remoncie i modernizacji, z ocieplonymi i otynkowanymi elewacjami, pozbawionymi większości historycznego detalu, z zachowanym pierwotnym układem osi. Niektóre okna z częściowo zamurowanymi prześwitami. Stolarki współczesne, plastikowe, w większości o ujednoliconych podziałach.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być **uzgadniane** z MKZ w Kołobrzegu. **Obowiązuje zachowanie:** historycznej bryły, kompozycji i podziałów elewacji frontowej wraz z detalami wystroju architektonicznego, oryginalnych stolarek (okienne, drzwiowych, balustrad schodów); w przypadku zniszczenia historycznej formy, przy wymianie wskazane jest odtworzenie pierwotnego kształtu i podziałów.

Oprac.: K. Wójcik, K. Tymbarski

10. Wykonanie karty
(autor, data i podpis)

**Biuro Dokumentacji Zabytków
w Szczecinie**
Maria Witek
10.2024


faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty
(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków