

G E Z	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość K O Ł O B R Z E G	
1. Nazwa DOM MIESZKALNY		2. Czas powstania I. 10/20. XX w. <i>(modernizm)</i>		
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym Widok ogólny od płd.-wschodu Wystawka frontowa Przyziemie elewacji frontowej Widok ogólny od pñ.-zachodu			4. Adres (ulica, nr posesji) Kołobrzeg ul. Jedności Narodowej 15 p-ta 78-100 nr dz. 55/2, obr. 10	5. Przynależność administracyjna województwo <u>zachodniopomorskie</u> powiat <u>kołobrzeski</u> gmina <u>Miasto Kołobrzeg</u>
6. Formy ochrony <i>Inne:</i> Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Zarządzenia Nr 87/14 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dn. 21.10.2014 r. <i>(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22</i> <i>z dn. 26.08.2022 r.)</i>				

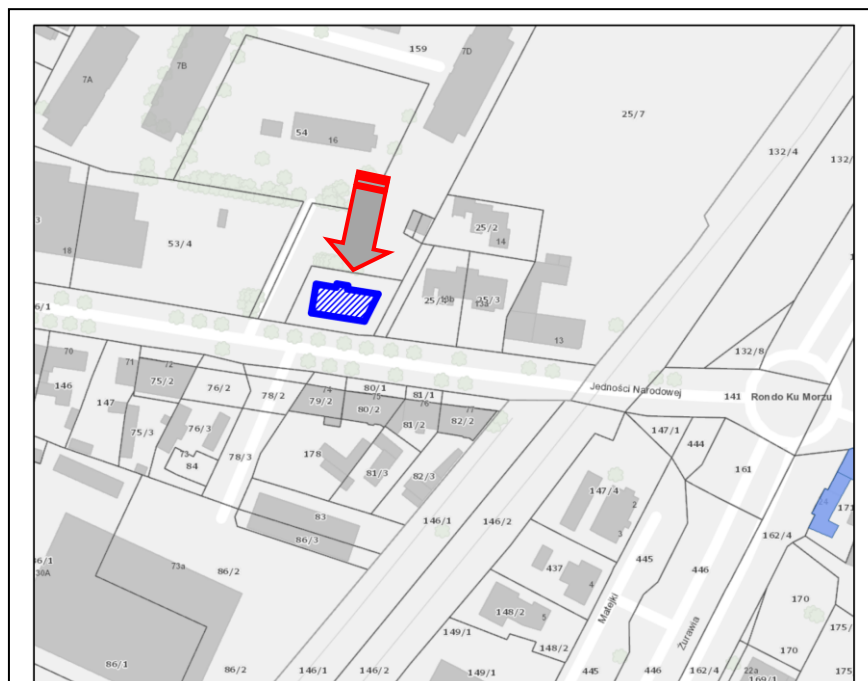
8. Historia, opis i wartości

Dom mieszkalny wzniesiony ok. 1920 r., położony przy dawnej *Stettiner Strasse*, w sąsiedztwie linii kolejki wąskotorowej. Pierwotnie był to dom kilkunastu rodzin.

Budynek wolnostojący, założony na planie prostokąta, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z mieszkalnym poddaszem, nakryty dachem trypolaciowym (pokrycie dachówkowe), z wystawkami w trzech połaciach. Ściany murowane, tynkowane, o boniowanych lizenach i narożach oraz kanelowanym przyziemiu. Fasada 7-osiowa, symetryczna, zwieńczona profilowanym gzymsem, dzielona boniowanymi lizenami. W partii środkowej wprowadzona 3-osiowa facjata, zamknięta trójkątnym szczytem z uszakami i liliowym otworem pośrodku. W 3-osiowym, kanelowanym przyziemiu fasady umieszczony otwór drzwiowy z pełno łukowym nadprożem. Elewacja wschodnia 2-osiowa, opracowana analogicznie jak fasada. Elewacja tylna 7-osiowa, z centralną, trzykondygnacyjną klatką schodową, nakrytą daszkiem trypolaciowym. Okna współczesne (drewniane i PCV), osadzone w pierwotnych otworach i częściowo odwzorowujące krzyżowe podziały. Drzwi frontowe również nowe, 1-skrzydłowe, z historycznym (wielopolowym) nadświetlem.

Budynek o pierwotnej bryle (z wysokim dachem), formie architektonicznej oraz kompozycji elewacji, waloryzuje architektoniczny krajobraz miasta.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Jedności Narodowej 15 - dom - <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – dobry.

Brak widocznych zagrożeń konstrukcyjnych.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- ochronie podlega bryła obiektu z formą dachu i pokryciem, kompozycja elewacji, rodzaj i proporcje otworów okiennych
- wszelkie prace remontowo-konserwatorskie (ze szczególnym uwzględnieniem fasady) winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków

Ilustracje: K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków