

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

WILLA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Lata 20-te XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu



Widok budynku od zachodu

4. Adres

ul. Jedności Narodowej 45
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 294 obr. 2

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr VIII/105/11
z dnia 28.06.2011 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek wolnostojący, na rzucie prostokąta, podpiwniczony, parterowy, nakryty mansardowym dachem rozczłonkowanym dwiema facjatkami pod dachami dwuspadowymi - na osi dłuższych połaci. Na osi szczytowej elewacji płd. - zach. - wtórny murowany prostokątny ganek zwieńczony balkonem. Na osi elewacji płd. - wsch. - płytki ryzalit w partii dachu zaakcentowany dwukondygnacyjną facjatą zwieńczoną trójkątnym szczytem. Ściany murowane, tynkowane, dach kryty felcówką.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych zachowanych w bryle. Stan techniczny średni: uszkodzone tynki, ślady przemurowań, zmiana kształtu części otworów, dobudówki, stolarka okienna częściowo wymieniona na PCV bez zachowania pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła budynku. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

