

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

Lata 20-te XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ul. 1 Maja 3
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 263 obr. 11



Widok budynku od zachodu



Część elewacji południowo-zachodniej

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Danielski'.

9. Opis

Budynek usytuowany kalenicą równolegle do ulicy, wolnostojący, na rzucie prostokąta. Dwukondygnacyjny, podpiwniczony, nakryty czterospadowym dachem, rozczłonkowanym trójkątnymi lukarnami - trzy na połaci frontowej, po jednej - na połaciach bocznych. Dach kryty ceramicznie.

Fasada symetryczna, pięciosiowa, osiowo zryzalitowana: środkowa oś klatki schodowej we wgłębny ryzalicie, sąsiednie osie wąskich pionowych okien - w ryzalicie płytszym, ujętym rurami spustowymi rynien. Prostokątne drzwi wejściowe osłonięte daszkiem okapowym. Elewacja płn. - zach. - trójosiowa, pld. - wsch. - dwuosiowa. Cokół budynku i elewacje gładko tynkowane, zróżnicowane kolorystycznie w układzie pasowym; węgary drzwi licowane płytkami klinkierowymi.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o średnich walorach zabytkowych - do zachowania - jako element jednorodnego modernistycznego zespołu mieszkalnego. Do zachowania bryła budynku, rozmieszczenie i kształt otworów. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków. Stan bardzo dobry - po remoncie: termomodernizacja, wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziałów, tynków i zmiana kolorystyki elewacji oraz wymiana pokrycia dachowego.

10. Lokalizacja

