

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

4 ćw. XIX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu



Widok budynku od zachodu

4. Adres

ul. Żurawia 20-21
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 165/1, 166 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek wolnostojący - dwa bliźniacze budynki - na rzucie prostokąta, trójkondygnacyjny z kondygnacją poddasza, w osiach 3 i 7 wzniesioną nieco nad poziom gzymsu, zamkniętą trójkątnie. Dach dwuspadowy, w połąci frontowej rozczłonkowany dwuspadowymi daszkami szczytów. Ściany murowane, tynkowane, parter fasady boniowany, detal architektoniczny fasady wypracowany w tynku, dach kryty dachówką bitumiczną.

Międzykondygnacyjne podziały gzymsowe - gzymsy parapetowe, kordonowy parteru i wyładowany, profilowany wieńczący - obejmują tylko fasadę. Fasada 10 osiowa, skomponowana regularnie; prostokątne drzwi umieszczone w 3 od zach. osi. Okna prostokątne w profilowanych opaskach; okna kondygnacji poddasza- kwadratowe, w 3 i 7 osi - okno duże prostokątne. Ściana parteru boniowana, okna bez opasek. Okna 1 piętra zwieńczone prostokątnymi płycinami i odcinkami prostego gzymsu; okna w trzeciej osi każdego budynku zaakcentowane prostokątną płyciną podokienną i naczółkiem: segmentowym (w części zach.), trójkątnym (w części półn.).

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: wymiana pokrycia dachu, stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów, nowe tynki, zmiana kolorystyki ścian. Nie wykonano odnowienia detali architektonicznych: gzymsów i opasek okiennych - należy wykonać z zachowaniem szczegółów. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

