

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie

70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4

tel. 91 433 70 66/82; 91 488 18 04

WPLYNEŁO
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ ORGANIZACJI - BIURO OBSŁUGI KLIENTA

Szczecin, dnia 22.05.2015 r.

DZ.5130.29.2015.IW

142831/1116
2015-05-26

liczba załączników 8 podpis

ZAWIADOMIENIE

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
Wydział
Wystąpił dnia 27 MAJ 2015
Nr rej. podpis

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie zawiadamia, że

obiekt, tj. zespół budynków dawnego ewangelickiego klasztoru Diakonis, w skład którego wchodzi: kościół parafialny p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP, Dom Parafii p.w. św. Marcina, Dom Księża Emerytów w granicach działek, położony w mieście Kołobrzeg, wpisany do księgi rejestru zabytków decyzją Wojewody Koszalińskiego znak: OW PSOZ-5340/1/98 z dnia 27 stycznia 1998 r., pod nr 1215 został przepisany z księgi rejestru zabytków nieruchomości województwa koszalińskiego do księgi rejestru zabytków nieruchomości województwa zachodniopomorskiego pod nowym nr

A-1401

jako zespół budynków dawnego ewangelickiego Klasztoru Diakonis, w skład którego wchodzi: kościół rektoralny p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP, dom parafialny i Dom Księża Emerytów w granicach parceli, położony w mieście Kołobrzeg, gmina miasto Kołobrzeg, powiat kołobrzeski.

Obiekt położony jest na terenie Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 21 lipca 1953 r., pod numerem A-10.

Nr działek na których położony jest obiekt: 279, 344

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pragnie poinformować, iż niniejsze zawiadomienie jest skutkiem długoletniej procedury prowadzonej przez ZWKZ, polegającej na przepisaniu obiektów wpisanych już do rejestru zabytków do księgi rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nowo nadanymi numerami. Wiąże się to z reformą administracyjną Państwa i utworzeniem z dniem 1 stycznia 1999 r. województwa zachodniopomorskiego. Ponadto taka forma procedury, tj. forma zawiadomienia została ustalona przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, który to w instrukcji (przesłanej do Wojewódzkich Konserwatorów Zabytków pismem z dnia 27 czerwca 2003 r.) określił, że w każdym województwie muszą być założone nowe księgi rejestru, do których należy przenieść obiekty wpisane do rejestru zabytków przed dniem 1.01.1999 r., z ksiąg rejestru zabytków dawnych 49 województw, zgodnie z właściwością miejscową. Załącza się przy tym aktualne załączniki graficzne tj. wypisy z rejestru gruntów (zawierające również aktualny numer księgi wieczystej) oraz mapy ewidencyjne, na których określa się granicę wpisu do rejestru zabytków. Jednocześnie nadaje się obiektom nowe numery rejestru i informuje o tym fakcie (bez wszczęcia postępowania administracyjnego) właścicieli, użytkowników oraz odpowiednie organy samorządowe i inne instytucje. Ponadto ZWKZ w Szczecinie przypomina, iż zasady prowadzenia rejestru zabytków określa ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku oraz rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem.

Decyzja OW PSOZ-5340/1/98 z dnia 27 stycznia 1998 r. o wpisie do rejestru zabytków zespołu budynków dawnego ewangelickiego klasztoru Diakonów granicach działki, położonego w mieście Kołobrzeg, gmina miasto Kołobrzeg, została wydana na podstawie obowiązującej wówczas ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury (Dz.U.1962 nr 10 poz. 48, zm.: (...), z 1997 r., nr 5, poz. 24). Zgodnie z treścią art. 8 ust. 1 pkt. 3 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy, organem wpisującym obiekt do rejestru zabytków był wojewoda lub Minister Kultury i Sztuki, na wniosek wojewódzkiego konserwatora zabytków lub zarządu właściwej gminy lub użytkownika. Zmiany nastąpiły wraz z wejściem w życie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 22014 poz. 1446). Na podstawie art. 9 ust. 1 w/w ustawy do rejestru wpisuje się obiekt nieruchomy decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z urzędu bądź na wniosek właściciela/użytkownika obiektu.

Ponadto dnia 14 października 2010 r. zostało wydane zarządzenie Wojewody Zachodniopomorskiego nr 583/2010 w sprawie nadania Regulaminu Wojewódzkiemu Urzędowi Ochrony Zabytków w Szczecinie. Stosownie do treści Rozdziału III § 7 pkt. 6 oraz § 9 Wojewódzki Konserwator Zabytków w imieniu Wojewody wykonuje wszystkie zadania i kompetencje w zakresie ochrony zabytków.

Zgodnie z art. 140 pkt. 1 i art. 142 ustawy, decyzje o wpisie do rejestru zabytków, których oryginały są w posiadaniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, **zachowują ważność, tj. pozostają w obrocie prawnym**. Stanowią one podstawę wpisów do nowej księgi rejestru zabytków. W związku powyższym, obecnie organem właściwym do wydawania decyzji o wpisie do rejestru zabytków, a także poświadczania wcześniej wydanych dokumentów, jest Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie.

Powołując się na art. 250 § 2 KPC, ZWKZ w Szczecinie informuje również, że istnieje możliwość udostępnienia akt sprawy, tj. po stosownym zawiadomieniu przedstawiciel WUOZ w Szczecinie stawi się w siedzibie Sądu Rejonowego z oryginałem decyzji do wglądu.

Granice ochrony prawnej w/w obiektu zaznaczono kolorem zielonym, kościół oznaczono kolorem różowym, dom parafialny oraz Dom Księżki Emerytów oznaczono kolorem żółtym na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego zawiadomienia.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stanecka

W załączeniu:

1. kserokopia decyzji o wpisie do rejestru zabytków oraz załącznik graficzny
2. pouczenie o skutkach wpisu do rejestru zabytków

Otrzymują:

1. Diecezja Koszalińsko-Kołobrzeska, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 25, 75-062 Koszalin

Do wiadomości:

2. Urząd Miasta, ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
3. Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu, Plac Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg – Nadzór Budowlany
4. Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu, Plac Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg – Ewidencja Gruntów
5. Sąd Rejonowy w Kołobrzegu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Katedralna 13, 78-100 Kołobrzeg
6. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
7. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie – Delegatura w Koszalinie, ul. Andersa 34, 75-950 Koszalin
8. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia NMP, ul. Mariacka 5, 78-100 Kołobrzeg

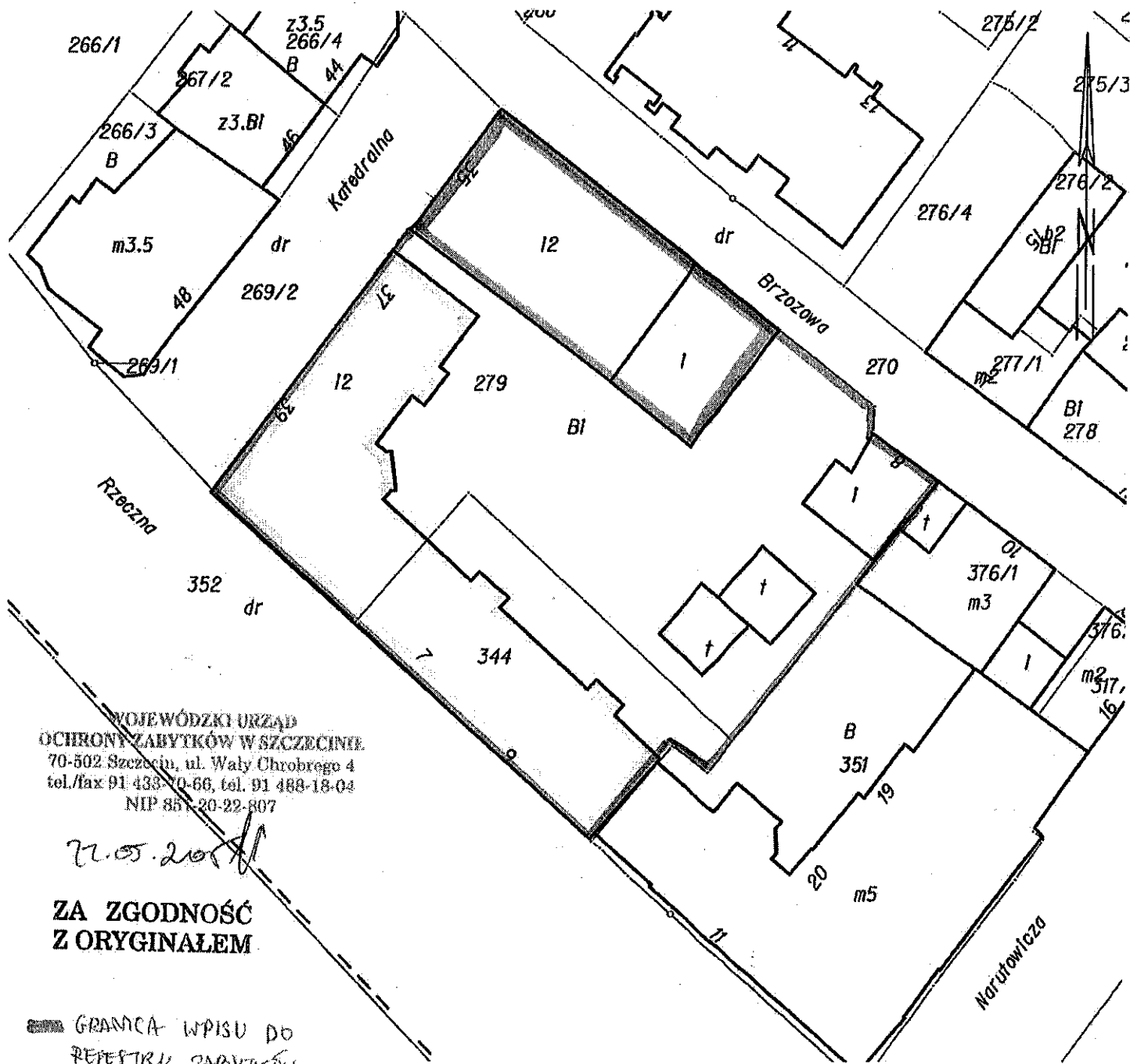
Województwo: zachodniopomorskie
 Powiat: kołobrzeski
 Jednostka ewidencyjna: Kołobrzeg (gm. miejska) 320801_1
 Obręb: 12 0012

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:500

obr. 12 0012: dz. 279

Sekcje mapy: 5.217.25.24.3.4



WOJEWÓDZKI URZĄD
 OCHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE
 70-502 Szczecin, ul. Waly Chrobrego 4
 tel./fax 91 438 70-66, tel. 91 488-18-04
 NIP 857-20-22-807

21.05.2012

**ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM**

GRANICA WPISU DO
 REJESTRU ZABYTKÓW

KOSZULE WPISANE
 DO REJESTRU ZABYTKÓW

DOM KNEŻY EMERYKOW
 ORAZ DOM PARAFII
 WPISANE DO REJESTRU
 ZABYTKÓW

STAROSTA KOŁOBRZESKI
 WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
 NIERUCHOMOŚCIAMI
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego
 dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy
 z dnia 17 maja 1969 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z późniejszymi zmianami)
 Kołobrzeg, dnia **13 LUT. 2012**
 (2) *[Signature]*
 Inspektor

STAROSTA KOŁOBRZESKI
 WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
 NIERUCHOMOŚCIAMI
 Poświadczam, że jest to kopia mapy z oryginałem przyjętym
 do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 w dniu
 i zaawiduje jonaurem pod nr **419/2012**
 Niniejsze mapo nie może służyć do celów projektowych.
 Kołobrzeg, dnia **13 LUT. 2012** z up. STAROSTY
 (3) *[Signature]*
 Inspektor

