

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

WILLA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Lata 20-te XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Jedności Narodowej 43
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 296/2 obr. 2

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr VIII/105/11
z dnia 28.06.2011 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek wolnostojący, szczytem zwrócony do ulicy, na rzucie prostokąta, wysoko podpiwniczony, jednokondygnacyjny, nakryty mansardowym dachem kryjącym strych i użytkowe poddasze, z płytkim, trójkondygnacyjnym ryzalitem na osi fasady, nakrytym dachem dwuspadowym. Dach kryty blachodachówką. Partia cokołowa, naroża ścian i naroża ryzalitu licowane cegłą, pozostałe ściany - tynkowane, zwieńczone profilowanym gzymsem. Elewacje przeprute prostokątnymi oknami.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w średnim stanie technicznym i estetycznym. Przemurowania wokół otworów okiennych, tynki zabrudzone, z drobnymi ubytkami. Okna wymienione na PCV bez zachowania pierwotnych podziałów. Wymienione pokrycie dachu. Do zachowania: bryła budynku, kompozycja elewacji, zróżnicowanie materiałów wykończeniowych. Wymagany remont elewacji. Prace remontowe w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

