

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

DOM MIESZKLANY

2. Czas powstania

ok. 1930 r.
(modernizm)

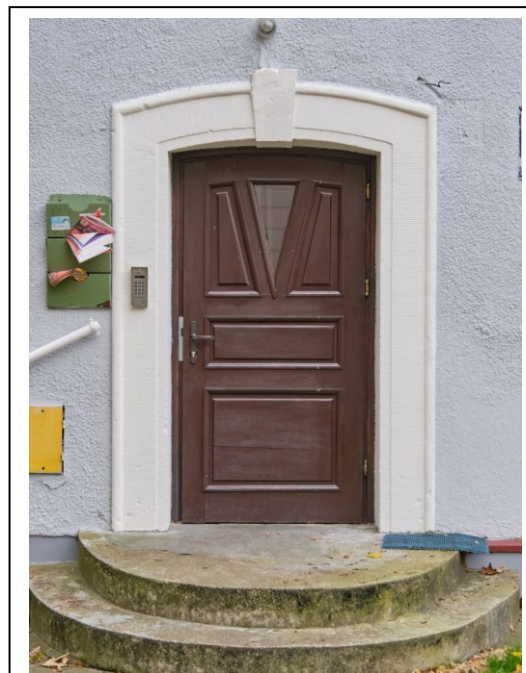
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Elewacja frontowa - północna



Elewacja wschodnia z ryzalitem



Portal frontowy

4. Adres (ulica, nr posesji)

Kołobrzeg
ul. Tadeusza Kościuszki 6
p-ta 78-100
nr dz. 54/1, obr. 5

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzeski**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

mpzp:

Uchwała nr XVIII/242/08

Rady Miasta Kołobrzeg, z dn. 18.02.2008 r.

Inne:

Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków

na podstawie Zarządzenia Nr 87/14

Prezydenta Miasta Kołobrzeg

z dn. 21.10.2014 r.

(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22

z dn. 26.08.2022 r.)

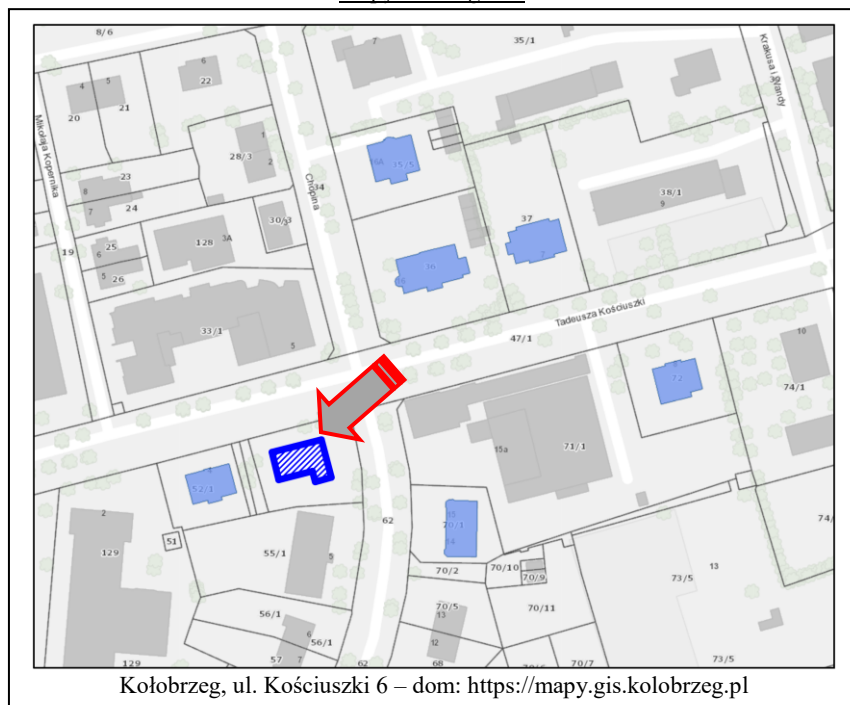
8. Historia, opis i wartości

Budynek wzniesiony został ok. 1930 r. (odnotowany na mapie z 1929 r.), zlokalizowany przy ówczesnej *Hindenburg Strasse*, po wschodniej stronie dzielnicy uzdrowskiej na tzw. obszarze miasta – ogrodu. Był to kilkurodzinny dom mieszkalny.

Budynek wolnostojący, założony na planie prostokąta (z ryzalitem przy szczycie wschodnim), dwukondygnacyjny, podpiwniczony, nakryty dachem dwuspadowym (ryzalit pod daszkiem 3-połaciowym), z niewielkimi facjatkami. Ściany murowane, pokryte tynkami fakturowymi, z płaskimi i bielonymi opaskami okiennymi. Elewacje frontowa (północna) 7-osiowa, lustrzanie symetryczna, akcentowana pośrodku drzwiami oraz dwupoziomowym oknem klatki schodowej; oba elementy ujęte profilowanymi opaskami z odcinkowymi nadprożami. Okna mieszkań z porte-fenetrami, a przy klatce schodowej małe okna. Elewacje szczytowe 2-osiowe, symetryczne, z prostymi opaskami okiennymi. Okna prostokątne, o zróżnicowanej skali, ze współczesną stolarką (PCV), w większości dwu i trójdzielne.

Budynek o umiarkowanych wartościach zabytkowych, zachował pierwotną bryłę oraz ogólną kompozycję elewacji, stanowi integralny element założenia przestrzennego tej części miasta.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Kościuszki 6 – dom: <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – dobry; budynek po remoncie (wymiana pokrycia dachowego, stolarki oraz odnowione elewacje).

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- ochronie podlega ogólna bryła obiektu oraz kompozycja wykrój i forma otworów okiennych i drzwiowych, a także elementy detalu (opaski otworowe); zgodnie z zapisami mpzp 2008 r.
- wszelkie prace remontowo-konserwatorskie winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków

Ilustracje: K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

*(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)**

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków