

GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość K O Ł O B R Z E G	
1. Nazwa DOM MIESZKLANY		2. Czas powstania I. 30. XX w. <i>(modernizm)</i>			
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym				4. Adres (ulica, nr posesji) Kołobrzeg ul. Tadeusza Kościuszki 7 p-ta 78-100 nr dz. 37, obr. 5	
 Elewacja frontowa - południowa				5. Przynależność administracyjna województwo <u>zachodniopomorskie</u> powiat <u>kołobrzeski</u> gmina <u>Miasto Kołobrzeg</u>	
 Widok ogólny od pld.-zachodu				6. Formy ochrony mpzp: Uchwała nr XVIII/242/08 Rady Miasta Kołobrzeg, z dn. 18.02.2008 r. <i>Inne:</i> Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Zarządzenia Nr 87/14 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dn. 21.10.2014 r. <i>(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22</i> <i>z dn. 26.08.2022 r.)</i>	
 Portal frontowy					

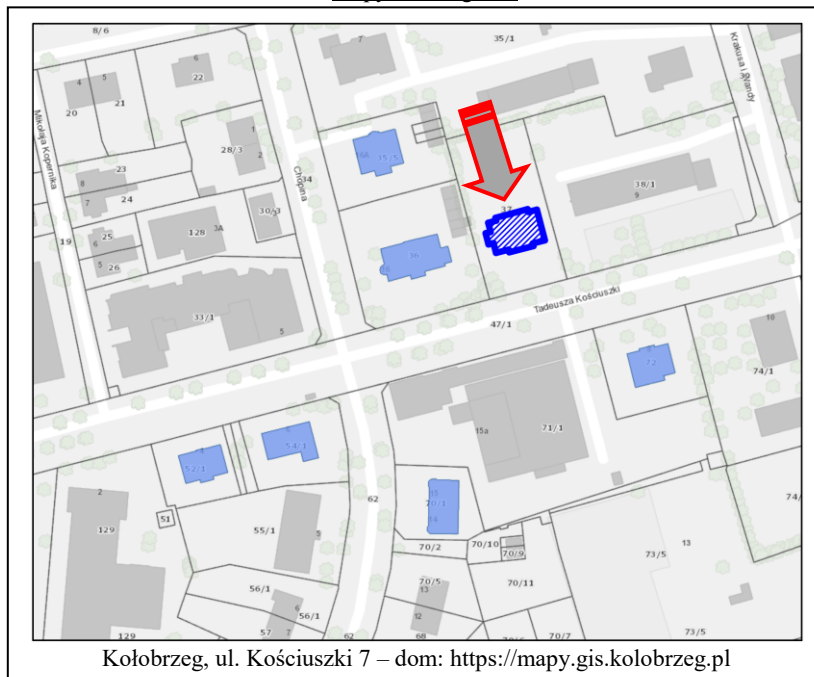
8. Historia, opis i wartości

Budynek wzniesiony został po 1930 r. (brak na mapie z 1929 r.), zlokalizowany przy ówczesnej *Hindenburg Strasse*, po wschodniej stronie dzielnicy uzdrowskiej na tzw. obszarze miasta – ogrodu. Był to kilkurodzinny dom mieszkalny.

Budynek wolnostojący, założony na planie zryzaltowanego prostokąta, dwukondygnacyjny, podpiwniczony (na wysokim cokole), nakryty dachem czterospadowym z wystawkami (pod dachami 3-połaciowymi) i lukarnami. Ściany murowane, pokryte tynkami fakturowymi, malowane. Elewacje frontowa południowa 5-osiowa, lustrzana symetryczna, dzielona profilowanym gzymsem parapetowym i wieńczącym, akcentowana szerokim, 3-osiowym i 3-kondygnacyjnym ryzalitem z drzwiami ujętymi szerokimi opaskami z gzymsem. Elewacje szczytowe 2-osiowe; w ścianie zachodniej murowany ganek z tarasem. Elewacja tylna 4-osiowa, z balkonami. Okna prostokątne, o zróżnicowanej skali, ze współczesną stolarką (PCV), w większości dzielona krzyżami.

Budynek o umiarkowanych wartościach zabytkowych, zachował pierwotną bryłę oraz ogólną kompozycję elewacji, stanowi integralny element założenia przestrzennego tej części miasta.

Mapy / ikonografia



9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – dobry; budynek po remoncie (wymiana stolarki oraz odnowione elewacje).

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- ochronie podlega ogólna bryła obiektu oraz kompozycja wykrój i forma otworów okiennych i drzwiowych, a także elementy detalu (opaski otworowe); zgodnie z zapisami mpzp 2008 r.
- wszelkie prace remontowo-konserwatorskie winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków

Ilustracje: K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków