

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

**BUDYNEK KOSZAROWY
OB. BUDYNEK MIESZKALNY**

2. Czas powstania

**pocz. XX w.
(eklektyzm)**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Elewacja pół.-wschodnia (podwórzowa)



Zwieńczenie ryzalitu półn.-zachodniego

4. Adres (ulica, nr posesji)

**Kołobrzeg
ul. Mazowiecka 34 A-B-C
p-ta 78-100
nr dz. 11/62, obr.18**

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzegi**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

mpzp:

**Uchwała nr VI/73/19
Rady Miasta Kołobrzeg, z dn. 19.03.2019 r.**

Inne:

**Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)**



Widok ogólny od półn.-zachodu (z ul. Mazowieckiej)



Elewacja północna

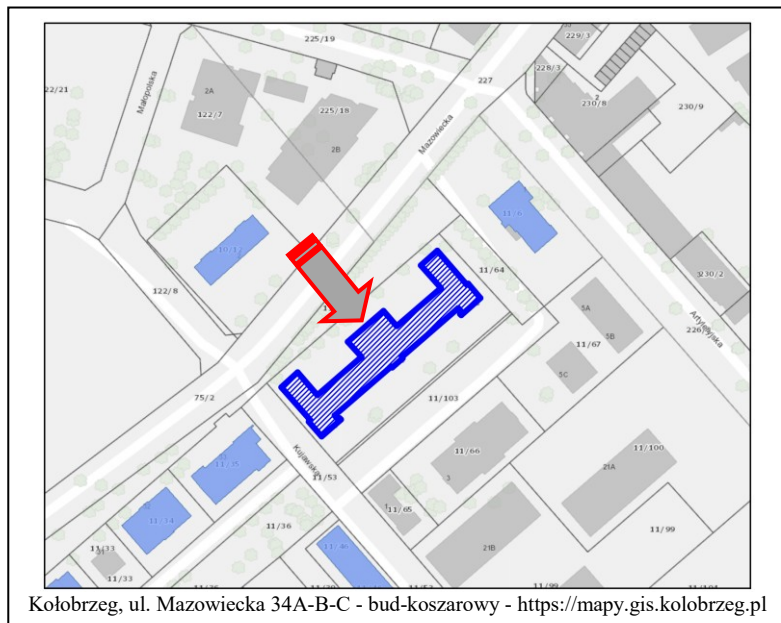
8. Historia, opis i wartości

Budynek wzniesiony ok. 1900 r. (odnotowany na mapie z 1902 r.), wchodził w skład zespołu budynków koszar artylerii przy *Lübecker Strasse*. Pierwotnie był to budynek koszarowy dla żołnierzy artylerii. Po 1945 r. budynek wojskowy; ok. 2000 r. zaadaptowany na mieszkania.

Budynek wolnostojący, o monumentalnej bryle, o lekko rozczłonkowanej bryle, założony na obrysie zbliżonym od odwróconej litery „C”, z wydłużonym korpusem na planie prostokąta (opietym przy szczytach i pośrodku ryzalitami), 3-kondygnacyjny (z czwartą kondygnacją w ryzalitach), podpiwniczony (na wysokim cokole), nakryty płaskimi dachami (nad ryzalitem frontowym dach czterospadowy). Ściany murowane z cegły ceramicznej, nietynkowane i starannie spoinowane. Elewacje o regularnych podziałach osiowych, opięte ryzalitami, zwieńczone szerokimi (wglębnymi i tynkowanymi) fryzami. Elewacja pld.-wschodnia (podwórzowa) 17-osiowa, z centralnym (1-osiowym) ryzalitem pozornym oraz przyszczytowymi (1-osiowymi i zestopniowanymi) ryzalitami – skrzydłami. Ryzalit środkowy akcentowany ceglany portalem z lizenami, sterczynkami, trójkątnym szczykiem i kolistą blendą. Elewacja pln.-zachodnia 28-osiowa, segmentowa w obrębie poszczególnych części, z 3-osiowymi skrzydłami przyszczytowymi oraz głębokim (6-osiowym) ryzalitem środkowym. Ryzaliti zwieńczone trójkątnymi szczytami, z ostrołukowymi blendami oraz ceramicznymi rozetami. Elewacje szczytowe 7-osiowe, arytmiczne, z narożnymi ryzalitami pozornymi (wschodnie zwieńczone lizenami ze słupkami i ostrołukowymi blendami). Otwory okienne o zróżnicowanych kształtach, zwieńczone odcinkowymi nadprożami. Stolarka okienna współczesna (PCV), osadzona w pierwotnych otworach i odwzorowująca historyczne (krzyżowe) podziały.

Budynek o wysokich wartościach zabytkowych, o pierwotnej formie architektonicznej i kompozycji elewacji, z elementami detalu oraz ceglany licami ścian. Obiekt stanowi element zabytkowego zespołu zabudowy powojennej.

Mapy / ikonografia



9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – bardzo dobry.

Budynek po remoncie i adaptacji do nowej funkcji mieszkalnej.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- ochronie podlega bryła obiektu, kompozycja elewacji, elementy detalu architektonicznego, rodzaj i proporcje otworów okiennych; zgodnie z zapisami mpzp z 2019 r.
- wszelkie prace remontowo-konserwatorskie winny być uzgodnione z Miejskim Konserwatorem Zabytków
- w obrębie dawnego zespołu koszarowego należy ustawić tablicę informacyjną o historii tego miejsca



Ilustracje: K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

11.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków