

**G E Z**

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

**K O Ł O B R Z E G**

1. Nazwa

**BUDYNEK OFICERSKI,  
OB. KOŚCIÓŁ PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA  
I PLEBANIA**

2. Czas powstania

**I. 30. XX w.**  
(modernizm)

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok ogólny bryły od strony północno-wschodniej



Widok na część frontową bryły od strony wschodniej



Widok na elewację boczną południową

4. Adres (ulica, nr posesji)

**Kołobrzeg**  
**ul. Ostrobramska 1**  
**p-ta 78-100**  
**nr dz. 4/439, obr.8**

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzeski**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

***mpzp:***

**Uchwała nr XXXII/306/96**  
**Rady Miasta Kołobrzeg, z dn. 17.06.1996 r.**

***Inne:***

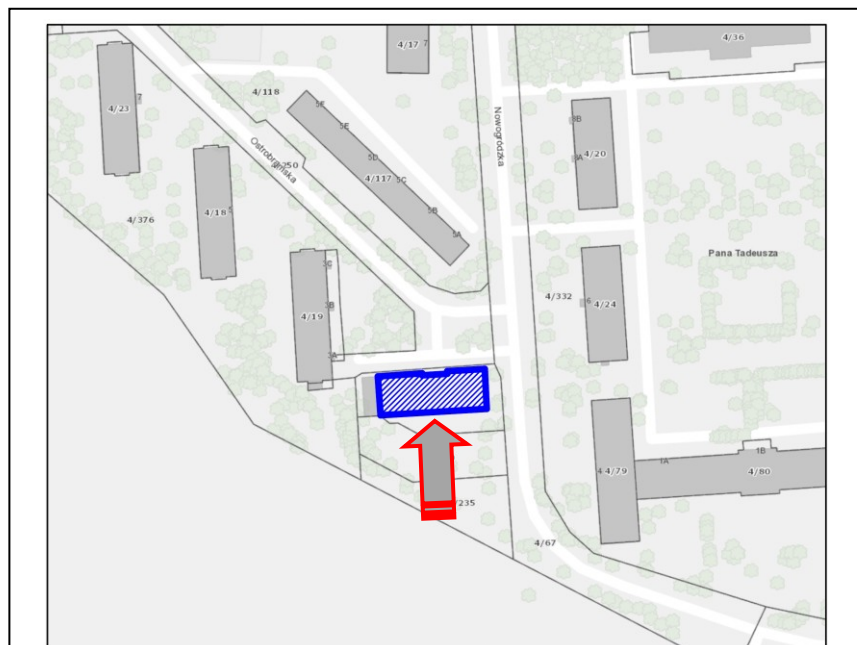
**Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków**  
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14  
Prezydenta Miasta Kołobrzeg  
z dn. 21.10.2014 r.  
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22  
z dn. 26.08.2022 r.)

## 8. Historia, opis i wartości

Budynek powstał w I. 30. XX w. w zespole zabudowy dawnej bazy lotniczej Wehrmachtu (budowana w l. 1935–1938). Po 1945 r. obiekty kompleksu lotniczego zostały przejęte przez Armię Czerwoną. Do początku lat 90. XX w. użytkowane były na cele wojskowe. W 1992 r. budynek zaadaptowano na użytek parafii pw. św. Michała Archaniola, która funkcjonuje tutaj do dziś.

Budynek wolnostojący, frontem zwrócony jest ku wschodowi. Założony został na rzucie wydłużonego prostokąta. Bryła wymurowana z cegły, parterowa, z wysokim podpiwniczeniem (suterena) nakryta jest wysokim dachem dwuspadowym. W każdej z połąci umieszczono wydłużone wystawki z szeregiem niskich okien pod pulpitowym zadaszeniem. Od strony zachodniej dostawiony jest niższy aneks prezbiterium nakryty dachem trójspadowym. Elewacje nieotynkowane, długie wieloosiowe, rytmicznie dzielone prostokątnymi (w większości) oknami. W ścianie wschodniej (trójosiowej) wejścia główne do wnętrza ocienione są daszkiem wspartym na drewnianych mieczach. Pośrodku ściany długiej (północnej) wejście boczne zakomponowano w szerokiej prostokątnej niszy (cofniętej z lica elewacji), zamkniętej masywną drewnianą belką okapową wspartą na kamiennych krokoszynach. Powierzchnia czołowa belki ozdobiona jest na całej długości reliefem z powtarzalnym motywem liści dębu.

Budynek modernistyczny, o oszczędnym opracowaniu plastycznym elewacji, w estetyce funkcjonalizmu, o wysokiej jakości estetycznej wykonawstwa architektonicznego. Zachował wartości zabytkowe, stanowi integralny element założenia zespołu dawnego lotniska wojskowego.



Kołobrzeg, ul. Ostrobramska 1 - bud-oficerski kościół: <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

## 9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Ogólny stan zachowania – dobry; obiekt pod stałą opieką właścicielską, odnowiony, o zachowanej historycznej bryle i kompozycji elewacji. Zachowany pierwotny układ osi. Stalarki okien współczesne, o jednolitych podziałach, zgodnych z historycznymi.

Uwaga: obiekt podlega ochronie prawnej zgodnie z zapisami m.p.z.p.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być **uzgadniane** z MKZ w Kołobrzegu. **Obowiązuje zachowanie:** historycznej bryły, kompozycji i podziałów elewacji frontowej wraz z drewnianymi detalami wystroju, oryginalnych stolarok (okiennych, drzwiowych, balustrad schodów); w przypadku zniszczenia historycznej formy, przy wymianie wskazane jest odtworzenie pierwotnego kształtu i podziałów.

Oprac.: K. Wójcik, K. Tymbarski

## 10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

**Biuro Dokumentacji Zabytków**

**w Szczecinie**

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

## 11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków