

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Początek XX w.

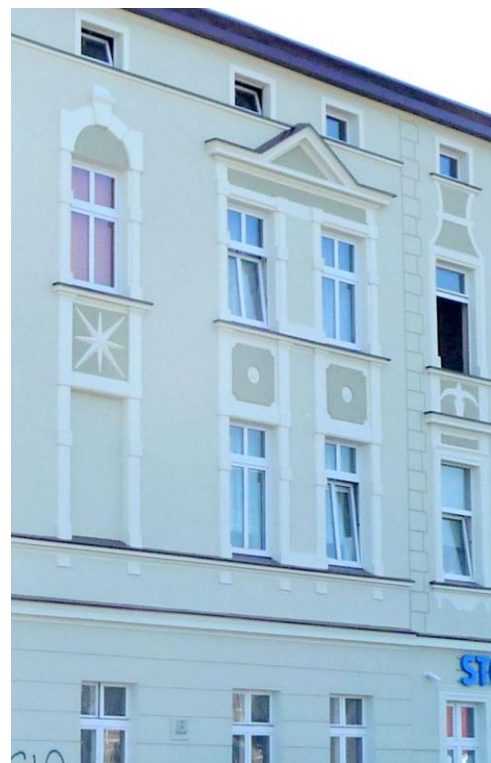
8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ul. Jedności Narodowej 78
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 171 obr. 11



Widok budynku od północnego-zachodu



Otwory okienne elewacji
północno-zachodniej

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Monumentalny budynek narożny na rzucie litery C, przylegający do dwóch budynków sąsiednich, ze skośnym frontowym narożnikiem. Elewacja frontowa zach. zbliżona kompozycyjnie do fasady budynku ul. Żurawia nr 24, krawędź od płd. zakończona linearnym boniowaniem. Fasad (płn.) - pięciosiowa, z blendami, elewacja zach. - trójosiowa. Budynek podpiwniczony, trójkondygnacyjny, podwyższony o niską kondygnację strychu, płasko nakryty. Elewacje frontowe ujednolicone podziałami poziomymi: niski, gładki cokół, boniowany parter zwieńczony międzyokiennym pasem ściany ujętym w gzyms kordonowy i parapetowy okien 1 piętra, gzymsy parapetowe okien 2 piętra, gzyms parapetowy poziomych okienek poddasza i gzyms wieńczący. Prostokątne okna w osiach ujęte wspólnym obramieniem: taśmowe opaski z uszakami i przewiązkami, międzyokienny kwadrat ściany dekorowany kwadratową płyciną z kółkiem pośrodku lub z gwiazdą (w 3 osiach od naroża ścian), w zwieńczeniu okien górnych zróżnicowane zwieńczenia; w osiach skrajnych - pary zbliżonych osi okiennych zwieńczone pełnym belkowaniem, w osiach pozostałych - archiwolty z kłębów, z ze zwornikiem. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, okna prostokątne, pionowe. Drzwi w fasadzie z prostokątnym nadświetlem.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych. Stan techniczny bardzo dobry. Budynek po remoncie: termomodernizacja, wymiana tynków, kolorystyki, stolarki okiennej PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania bryły budynku, podziały elewacji frontowych, ich dekoracje. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

