

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

pocz. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Skośne załamanie narożnika budynku od strony pn.-zach.



Elewacja północno-zachodnia



Szczyt budynku na załamaniu (ścięciu) rzutu



Widok ogólny bryły od strony północno-zachodniej

4. Adres (ulica, nr posesji)

Kołobrzeg
ul. Słowińców 11
p-ta 78-100
nr dz. 192/3, obr. 13

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzegi**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

Inne:

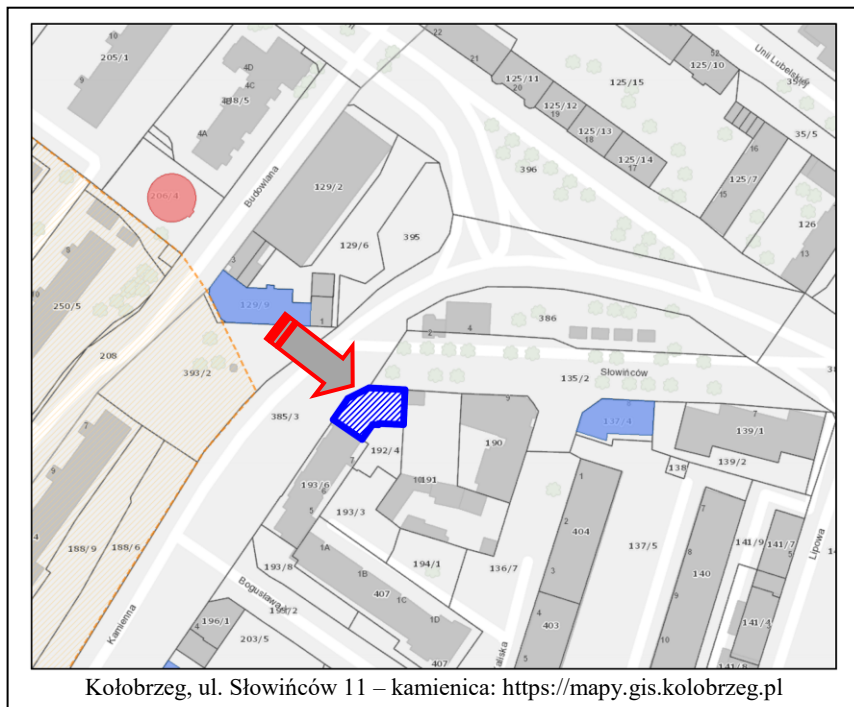
Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)

8. Historia, opis i wartości

Kamienicę zbudowano na terenach stanowiących fortyfikacje Twierdzy Kołobrzeg zlikwidowanej w latach 1872 (twierdza lądowa) i 1887 (twierdza morska).

Kamienica na rzucie szeroko rozwartej, ściętej litery V. Budynek powstał jako podpiwniczony, czterokondygnacyjny, z wysokim parterem o funkcji usługowo-handlowej, przekryty dachem dwuspadowym, przy czym połać frontowa o nachyleniu ok. 60-65°, a tylna 25-30°. Załamany (ścięty) narożnik budynku jest trójosiowy i zwieńczony szczytem w formie zaoblonej tarczy flankowanej dwiema sterczynami. Kamienica posiada bogaty wystrój architektoniczny w postaci boniowań na załamaniach elewacji, ciągłych gzymsów ponad parterem i II pięciem oraz gzymsem podokapowym z dołożonymi pod nim kroksztykami w postaci wolut zdobionych liściem akantu. Ponadto w elewacjach północnej (6-cio osiowej) i zachodniej (4-osiowej) osie okienne opracowano parami łącząc parter i I piętro płycinami międzyokiennymi ujętymi dołem i górą gzymsami (gzyms dolny profilowy, a górny ozdobiony „sznurem pereł”. W podobny sposób, ale już pojedynczo pracowano okna w 3 osiowym załamaniu budynku. Otwory okienne z opaskami profilowymi. Zachowane oryginalne okna nieposiadające zdobień opracowano w podziale krzyżowym z ciągłym słupkiem i przechodzącym śmieniem. Większość okien wymieniona na PCV z zachowanymi podziałami formalnymi. W zwieńczeniu ścięcia narożnika budynku biforium okien arkadowych z profilowanymi opaskami i wspólnym gzymsem parapetowym.

Budynek stanowi wartość historyczną i naukową, będąc charakterystycznym przykładem historyzującej, pierzejeowej architektury mieszkalnej z pocz. XX w.



Kołobrzeg, ul. Słowińców 11 – kamienica: <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania – dobry.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

Wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być zgodne z zapisami mpzp oraz uzgodnione z MKZ w Kołobrzegu.

Ochrona w zakresie zachowania: bryły budynku, kolorystyki, wystroju architektonicznego elewacji oraz kształtu, podziałów i rozmieszczenia okien.

Oprac.: K. Tymbariski

10. Wykonanie karty
(autor, data i podpis)

**Biuro Dokumentacji Zabytków
w Szczecinie**
Maria Witek
10.2024


faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty
(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków