

GEZ

# KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

# KOŁOBRZEG

1. Nazwa

**KAMIENICA**

2. Czas powstania

**Lata 1880-1890**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

Plac 18-go Marca 4-5  
78-100 Kołobrzeg  
dz. nr 37/2, 38/2, obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

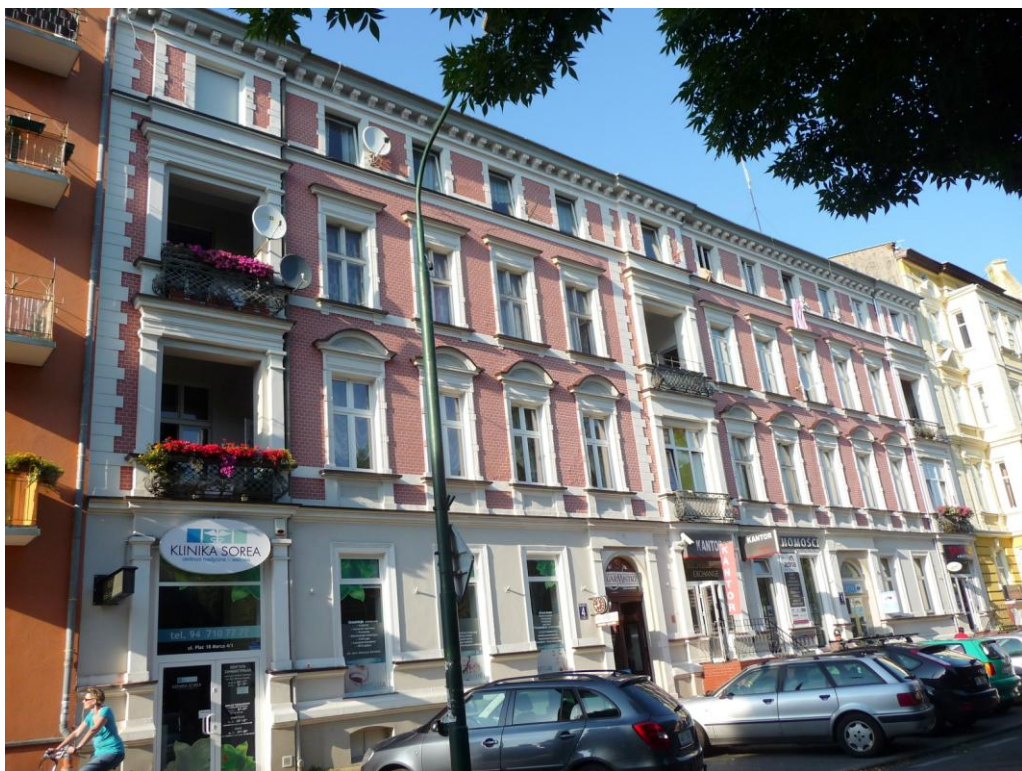
powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.



Widok budynku od południa



Loggia w elewacji południowej

#### 9. Opis

Budynek w ciągu zwartej zabudowy pierzei ulicy, w układzie kalenicowym, złożony z dwóch budynków nakrytych płytkami, dwuspadowymi dachami, posiadających ujednoliconą fasadę. Ściany murowane, tynkowane i licowane cegłą, detal architektoniczny wypracowany w tynku. Budynek podpiwniczony, trójkondygnacyjny z kondygnacją mieszkalnego poddasza.

Fasada 12 - osiowa, ryzalitowana szerokimi, płytkimi ryzalitami pozornymi - w osiach skrajnych i w 6 osi od zach. W przyziemiu ryzalitów umieszczone współczesne drzwi sklepowe z wysokimi nadświetlami ujęte parą pilastrów, zwieńczone prostym nadprożem; w dwóch kolejnych kondygnacjach - podobnie obramione prostokątne otwory loggii, z kutymi, metalowymi balustradami; w kondygnacji poddasza - okno między odcinkami ceglanej ściany ujętej w bonie. Drzwi wejściowe do budynku umieszczone po zach. stronie środkowego ryzalitu: arkadowy otwór z prostym nadprożem dźwiganym przez parę pilastrów. Otwory parteru - w profilowanych opaskach. Podziały gzymsowe wspólne: gzyms cokołowy, parapetowy okien parteru, parapetowy taśmowy - okien pięter, wyładowany profilowany gzyms parapetowy okien poddasza i gzyms wieńczący na wolutowych konsolach. Parter gładko tynkowany, pietra licowane cegła, detal biały. Okna ramowane opaskami z przewiązkami, zwieńczone są prostokątnymi płycinami i odcinkami gzymsu - 2 piętro lub segmentowymi naczółkami - 1 piętro; na 1 piętrze poniżej okien - płyciny podokienne. Krawędzie ścian pięter budynku zach. ujęte boniowaniem.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: wymiana tynków, czyszczenie i spoinowanie cegły, odnowienie detali, wymiana części stolarki okiennej na PCV, w części - z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

#### 10. Lokalizacja

