

GEZ

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

**K O Ł O B R Z E G**

1. Nazwa

**WILLA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY**

2. Czas powstania

**Lata 30-te XX w.**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

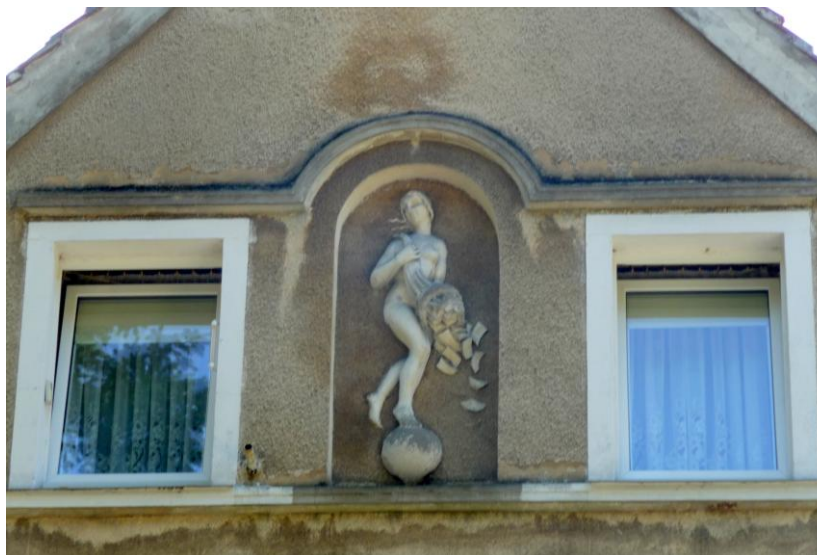


Figura w szczycie budynku

4. Adres

ul. Wiosenna 16  
78-100 Kołobrzeg  
dz. nr 203 obr. 2

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego miasta Kołobrzeg:  
Uchwała nr VIII/105/11  
z dnia 28.06.2011 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

*Danielski*

#### 9. Opis

Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, nakryty mansardowym dachem. Wzniesiony na rzucie prostokąta z poligonalnym trójkondygnacyjnym ryzalitem na osi fasady, nakrytym wielobocznym stromym dachem. Ściany murowane, tynkowane, opaski okien - w tynku gładkim, dachy kryte blachodachówką. W przyziemiu ryzalitu arkadowy otwór drzwi, wyżej - dwie kondygnacje dużych prostokątnych okien o drobnych podziałach. W ścianie fasady wąskie okienka po bokach ryzalitu. Elewacje boczne dwuosiowe. W szczycie dwa prostokątne okna ujmują arkadową wnękę z figurą nagiego młodzieńca trzymającego róg obfitości.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i średnim estetycznym: zabrudzone tynki, zacieki i ubytki tynku na murze fasady, wymiana stolarki okiennej w elewacjach bocznych bez zachowania pierwotnych podziałów, wymienione pokrycie dachu. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracja elewacji, kształt okien i podziały okien zachowanych. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

#### 10. Lokalizacja

