

GEZ

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

**K O Ł O B R Z E G**

1. Nazwa

**KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY**

2. Czas powstania

**4 ćw. XIX w.**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północy



Widok budynku od północno-wschodu

4. Adres

ul. Zwycięzców 13  
78-100 Kołobrzeg  
dz. nr 124 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

#### 9. Opis

Budynek narożny w ciągu zabudowy pierzei ulic, podpiwniczonym trójkondygnacyjny, płasko nakryty, wzniesiony na rzucie litery L o krótkich, szerokich ramionach, ze ściętym jednoosiowym narożem frontowym, ujętym parą pozornych dwuosiowych ryzalitów; w dwóch górnych kondygnacjach naroża - prostokątny wykusz; na naroża ryzalitów - nałożone pilastry. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, okna prostokątne, na parterze - w profilowanych opaskach, na piętrze - w płytkich, prostokątnych wnękach, poprzedzone płycinami podokiennymi, w ostatniej kondygnacji - z trapezowatym zwornikiem. Cokół i kondygnacje rozdzielone wydatnymi gzymsami, gierowanymi na osiach par pilastrów ujmujących okna; na ścianę parteru i pilastry nałożone prostokątne bonie. Gzyms koronujący wyładowany, profilowany, z gzymssem kostkowym. W wykuszu okna szersze, ujęte kanelowanymi pilastrami.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: wymiana tynków, wymiana pokrycia dachu, wymiana znacznej części stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do ujednolicenia kolorystyka stolarki okiennej. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

#### 10. Lokalizacja

