

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

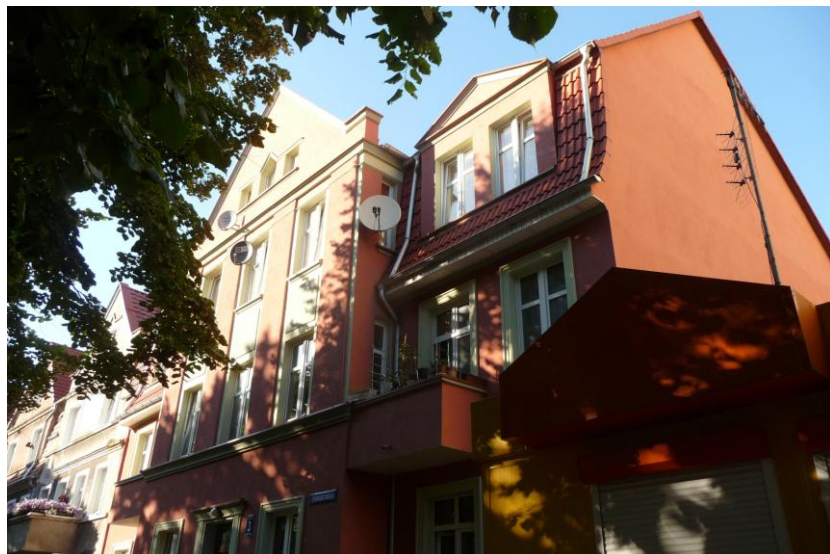
1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa



Widok budynku od południa

4. Adres

ul. Zygmuntowska 3
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 24/2 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek na pld. - wsch. końcu zwartej zabudowy. Wzniesiony na rzucie prostokąta, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, z trójkondygnacyjnym, prostokątnym ryzalitem zwieńczonym trójkątnym szczytem z dolnymi uszakami, poprzedzonym schodami - na osi. Po jego bokach - osie prostokątnych balkonów o pełnych balustradach. Dach dwupołaciowy: od frontu mansardowy, rozczłonkowany prostokątnymi, dwuosiowymi facjatami zwieńczonymi trójkątnymi szczytami - po bokach ryzalitu.

Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, dach kryty ceramiczną dachówką. Fasada siedmioosiowa. Okna prostokątne; w ścianie korpusu i na parterze ryzalitu - w szerokich, profilowanych opaskach. Parter ryzalitu wydzielony profilowanym gzymsem, przeputy prostokątnymi drzwiami i parą okien; na piętrach osie okienne rozdzielone pasami szerokich lizen; między oknami - kwadratowe płyciny międzyokienne. Szczyt ryzalitu i szczyty facjatek wydzielone gzymсами; okna bez opasek. Skontrastowana kolorystyka elewacji.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: termomodernizacja, wymiana tynków, wymiana stolarki okiennej na PCV w części okien - z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

