

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Zygmuntowska 36
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 36/4 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek w ciągu zwartej zabudowy, w układzie kalenicowym, wzniesiony na rzucie prostokąta, wydłużonego na osi płn. - zach. - pld. wsch., podpiwniczony, dwukondygnacyjny, siedmioosiowy, nakryty dwuspadowym dachem z frontową połącią rozczłonkowaną parą facjat i lukarną pośrodku. Facjaty zróżnicowane: płn. - prostokątna, trójosiowa, nakryta pulpitem, w całości osłonięta blachodachówką; część facjaty wschodniej, nakrytej pulpitem, rozbudowana w trójboczny ryzalit nakryty stożkowym dachem. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, dach kryty blachodachówką. Okna prostokątne w taśmowych opaskach, w 3 od płn. osi przyziemia - drzwi. Gzymsy koronujący okapowy osłonięty okładziną.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i średnim estetycznym, po częściowym remoncie: wymiana pokrycia dachu, stolarki okiennej na PCV, w większości - zachowaniem pierwotnych podziałów, wymiana tynków w partii poddasza. Wymagane odnowienie elewacji, ujednolicenie kolorystyki i podziałów stolarki okiennej. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

