

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

**ELEKTROWNIA MIEJSKA, OB. FIRMA
CUKIERNICZA MARONA**

2. Czas powstania

1912 r.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od wschodu



Widok budynku od południa



Szczyt narożnego ryzalitu w pd.-zach. części budynku



Widok budynku od południowo-zachodu

4. Adres

ul. Podporucznika Edmunda
Łopuskiego 26-28
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 170/5 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Rejestr Zabytków nr A-275
z dnia 14 września 2006 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.



9. Opis

Zespół budynków na rzucie rozwartej litery L Korpus wydłużony na osi półn. - wsch. - półd. zach. i skrzydło na osi półd. - wsch. - półn. - zach., podpiwniczone, jedno i dwukondygnacyjne ujednoczone wysokościowo, nakryte są kilkoma dachami dwuspadowymi lekko zróżnicowanymi w wysokości. Ściany i detal - murowane, tynkowane, w całości poziomo boniowane; dachy kryte ceramiczną holenderką i papą (budynku od podwórka). Ściana cokołowa zaakcentowana ciemniejszą barwą, przepruta oknami piwnic.

Półd. - zach. część budynku, z narożnym ryzalitem zwieńczonym trójkątnym szczytem, dwukondygnacyjna: na parterze okna zamknięte łukiem okrągłym, na piętrze - szerokie, prostokątne (elewacja półd. - zach.) i prostokątne biforia (elewacja półd. - wsch.). Naroże budynku trójosiowe - pośrodku dwukondygnacyjna blenda zamknięta łukiem odcinkowym, ujmująca prostokątne drzwi, płycinę podokienną z owalną tarczą w obramieniu z liści, rollwerku i chrząstek oraz prostokątne biforium. Po bokach w małe okienka. W bocznych partiach ściany, na wspólnych cokołach - pary kolumn dźwigających nadproże i szczyt z 3 oknami i z dekoracją sztukatorską w zwieńczeniu: dwie tarcze herbowe w liściastych labrach.

Elewacja frontowa półn. części budynku wysunięta ryzalitowo, w osiach skrajnych rozczłonkowana płytkimi ryzalitami. Między osiami okien - półkolumny na wysokich cokołach. Oś okienna obejmuje prostokątne triforium piwnicy, niskie, prostokątne triforium piętra i wysokie okno zamknięte odcinkiem łuku W zwieńczeniu - wyładowany, profilowany gzyms kostkowy i ażurowa attyka balustradowa ze sterczynami. W ryzalitech - dwukondygnacyjne prostokątne biforium, na gzymsie - murek attykowy ze sterczynami. W półn. - wsch. ścianie szczytowej: wielkie arkadowe triforium poprzedzone rzędem niskich okienek prostokątnych. Szczyt ściany ujęty w spływy wolutowe.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o znacznych walorach historycznych i zabytkowych. Stan techniczny dobry, ubytki tynku w elewacjach budynku półn. - wsch. wskazujące na zawilgocenie ścian od strony fundamentów oraz od strony dachu; okna pierwotne, metalowe, szklone wielopodziałowo. Część półd. - zach.: po remoncie: wymiana tynków i stolarki na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Budynek do całkowitego zachowania wraz z zespołem. Zakaz przebudów i zmiany wystroju elewacji, remonty pod ścisłym nadzorem konserwatorskim.

10. Lokalizacja

