

GEZ

# KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

# KOŁOBRZEG

1. Nazwa

**KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY**

2. Czas powstania

**Początek XX w.**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu



Wykusze elewacji północno-zachodniej

4. Adres

ul. Graniczna 2  
78-100 Kołobrzeg  
dz. nr 187/23 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

#### 9. Opis

Budynek usytuowany na końcu ciągu zabudowy pierzei ulicy, w układzie kalenicowym. Wzniesiony na rzucie prostokąta z ryzalitem klatki schodowej na osi elewacji tylnej. Czterokondygnacyjny z niską ścianą kolankową, nakryty płytkim, dwuspadowym dachem. Elewacja frontowa siedmioosiowa, w 2 i 3 kondygnacji osi środkowej - prostokątny wykusz zwieńczony balkonem. Okna prostokątne dwudzielne, w ścianie wykusza oraz w 2 - 3 kondygnacji zach. osi ściany - loggie, wyżej - szerokie okno trójdzielne. Kondygnacje rozdzielone podokiennymi pasami ściany ujętymi w gzymsy kordonowe i gierowane gzymsy parapetowe okien, czwarta kondygnacja i ściana kolankowa wydzielone gzymsem parapetowym okien. Cokół budynku tynkowany; na parterze współczesne witryny sklepowe, w opaskach z wewnętrznym profilem. Okna 1 piętra ujęte kanelowanymi pilastrami jońskimi dźwigającymi profilowane nadproże. Okna 2 piętra w opaskach, zwieńczone odcinkami gzymsu. Pod oknami obu kondygnacji - poziome płyciny o wklęsło - wypukłym wykroju krawędzi, ujęte parami lizen. Okna 3 piętra w opaskach z górnymi uszakami i przewiązkami; w ścianie kolankowej poziome okienka prostokątne. Elewacja szczytowa płd. - zach. jednoosiowa, bez podziałów.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych. Stan techniczny dobry, budynek po remoncie: termomodernizacja, okna i drzwi PCV; ubytki tynku w partii cokołowej elewacji frontowej. Do zachowania: bryła budynku, kompozycja i podziały fasady, kształt i podziały otworów okiennych, układ wnętrz, forma klatki schodowej. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

#### 10. Lokalizacja

