

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1920 r.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu



Otwory okienne w ryzalitu elewacji północno-wschodniej

4. Adres

ul. Giętdowa 12
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 190 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Duża kamienica w pñ. - wsch. narożu zabudowy pierzei ulicznej, wraz z narożnym budynkiem ul. Walki Młodych 26 tworzy jednorodną całość. Wzniesiona na rzucie prostokąta wydłużonego na osi pñ. - wsch. - pñd. - zach. z prostokątnym ryzalitem w drugiej i trzeciej od pñ. osi elewacji frontowej. Budynek podpiwniczony, pięciokondygnacyjny z kondygnacją użytkowego poddasza, płasko nakryty; dach osłonięty murkiem attykowym. Okna w kształcie pionowego prostokąta, bez obramień. Fasada sześciosiowa, komponowana w układzie pasowym. Wysoki parter bez podziałów, w partii przyziemia ryzalitu - drzwi klatki schodowej zaakcentowane na ścianie poziomymi pasami; obok okno typu porte - fenetre. W górnych kondygnacjach poziome partie ściany dzielone gzymsami: naprzemiennie szara strefa podokienna i piaskowo żółta strefa okienna. Kondygnacja poddasza cofnięta od lica ściany, poprzedzona balkonem z pełną balustradą. W kompozycji ściany znaczną rolę odgrywają drobne podziały okien. Boczna elewacja pñ. ślepa. Elewacja tylna - bez podziałów, sześciokondygnacyjna, z niesymetrycznie rozmieszczonymi niewielkimi oknami po bokach osi klatki schodowej; w osiach skrajnych - balkony.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o znacznych wartościach zabytkowych. Stan techniczny i estetyczny bardzo dobry, budynek po remoncie: termomodernizacja (?), wymiana stolarki na PCV. Do zachowania: bryła, kompozycja i podziały fasady, kształt i podziały otworów okiennych. Do zachowania układ wnętrz, forma klatki schodowej. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

