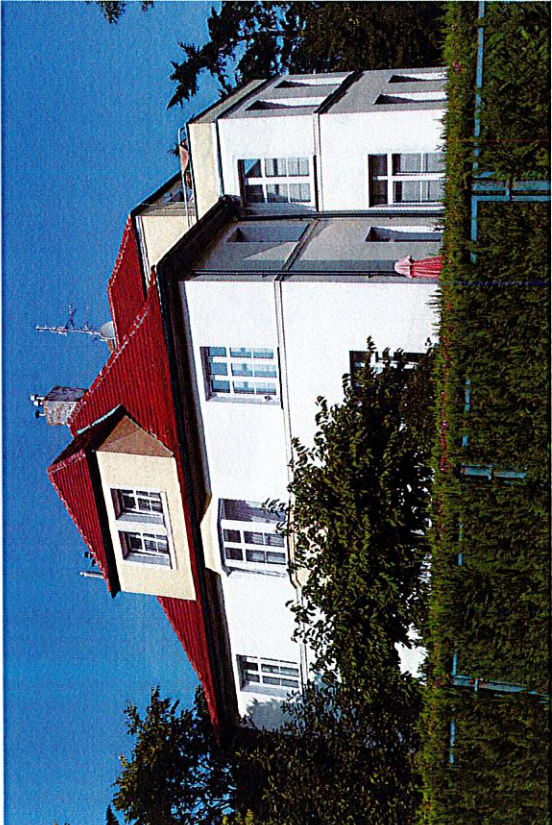
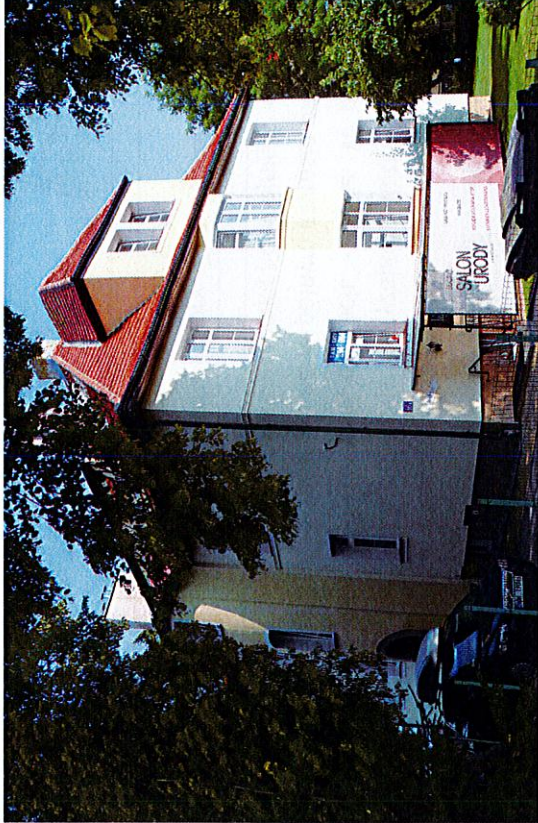


<p>3. Miejscowość</p> <p>KOŁOBRZEG</p>	<p>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</p>
<p>4. Adres</p> <p>ul. Fryderyka Chopina 16a 78-100 Kołobrzeg dz. nr 35/5 obr. 5</p>	<p>1. Nazwa</p> <p>WILLA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY</p> <p>2. Czas powstania</p> <p>Lata 20/30-te XX w.</p>
<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzeski gmina Miasto Kołobrzeg</p>	<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> 
<p>6. Formy ochrony</p> <p>UCHWAŁA NR XVIII/242/08 RADY MIASTA KOŁOBRZEG z dnia 18 lutego 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód.</p>	<p>Widok budynku od południowego-zachodu</p> 
<p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Jakub Danielski</i></p> <p>PREZIDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p> <p>Anna Steczkowska</p> <p>Aktualizacja: 2023 r.</p>	<p>Widok budynku od północnego-zachodu</p>

9. Opis

Willa, budynek wolnostojący na rzucie prostokąta lekko wydłużonego na osi wsch. - zach. Na osiach elewacji ryzalit - prostokątny i półkolisty w fasadzie i trójboczne wykusze. Budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny, nakryty namiotowym dachem rozczłonkowanym prostokątnymi i półkolistymi trójspadowymi daskami, w potaci pfn. - dachem pulpitowym. Elewacje skomponowane regularnie. Fasada (pfn.) czteroosiowa z półkolistym ryzalitem klatki schodowej na osi; otwór drzwi umieszczony w arkadowej płytkiej wnęcie, okna zamknięte łukiem odcinkowym. Po wsch. stronie dwie osie okienne, po zach. - jedna. W pozostałych elewacjach okna prostokątne trójdzielne, w wykuszach (i fasadzie) - dwudzielne, na parterze wsparte na odcinkach gzymsu, na piętrze - na wspólnym gzymsie parapetowym. We wnętrzu zachowana oryginalna klatka schodowa. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, dach kryty ceramiczną karpówką podwójnie w koronkę, okna plastikowe współczesne.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek po kapitalnym remoncie: termomodernizacja, wymiana tynków, stolarki. Stan bardzo dobry. Zakaz przebudowy zewnętrznej: do zachowania: bryła, kompozycja i wystrój elewacji, kształt i podziały otworów okiennych. Remonty należy uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

