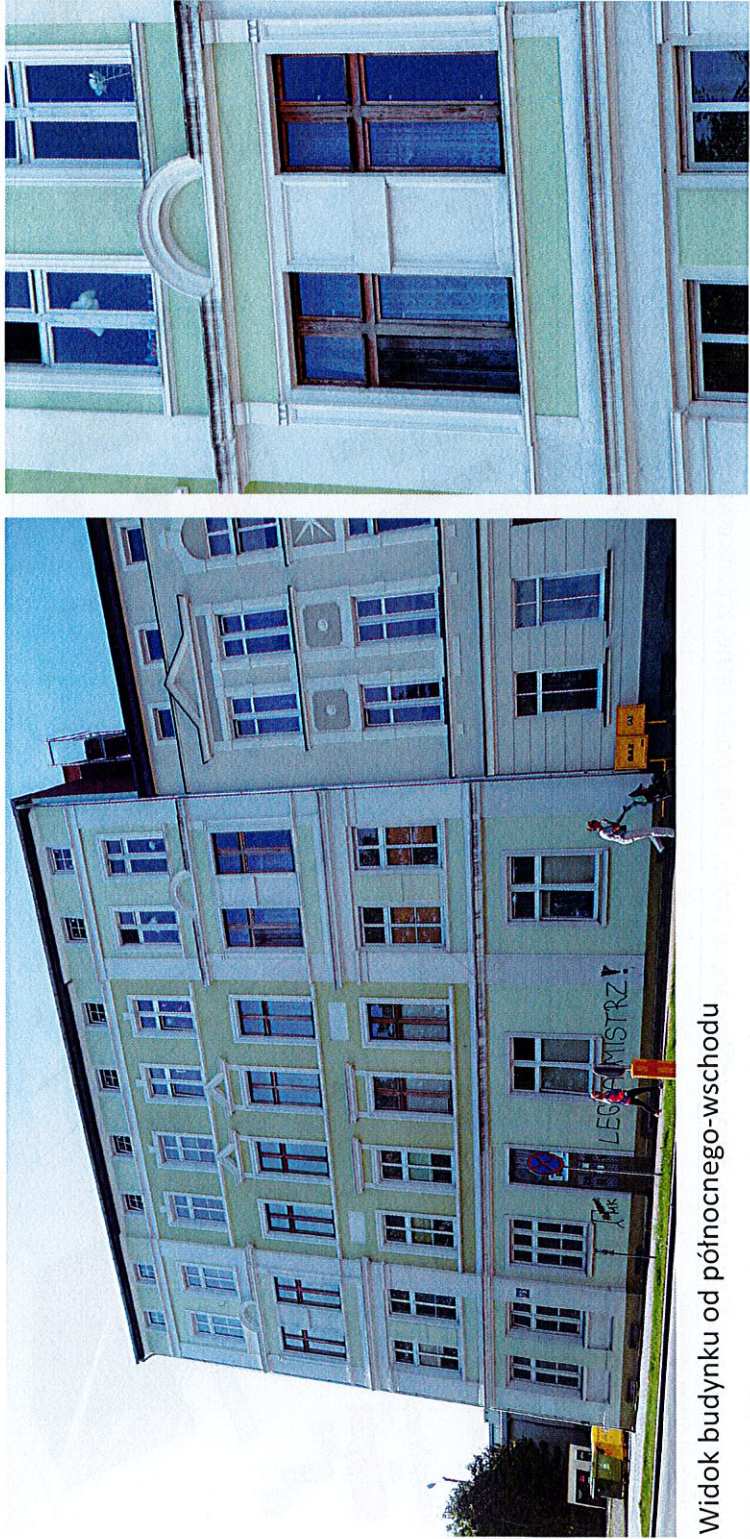


<p>GEZ</p>	<p>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</p>		<p>3. Miejscowość</p> <p>KOŁOBRZEG</p>
<p>1. Nazwa</p> <p>KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p>4 ćw. XIX w.</p>		
<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p>			<p>4. Adres</p> <p>ul. Jedności Narodowej 79 78-100 Kołobrzeg dz. nr 172 obr. 11</p>
<p>Widok budynku od północnego-wschodu</p>			<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzeski gmina Miasto Kołobrzeg</p>
<p>Widok otworów okiennych elewacji północno-wschodniej</p>			<p>6. Formy ochrony</p> <p>UCHWAŁA NR VI/73/19 RADY MIASTA KOŁOBRZEG z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18</p>
<p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Jakub Danielski</i> PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG Aktualizacja: 2023 r.</p> <p><i>Anna Muczkowska</i> PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p>			

9. Opis

Budynek na rzucie prostokąta wydłużonego na osi wsch. - zach., elewacją zach. przylega do sąsiedniej kamienicy. Podpiwniczony, czterokondygnacyjny z kondygnacją poddasza, nakryty płytkim, dwuspadowym dachem. Fasada skomponowana symetrycznie, na piętrach ośmioosiowa, na parterze przemurzenia po zach. stronie drzwi - dwa okna. Fasada jednoczęściowa podziatami gzymsowymi: gzyms kordonowy parteru, wspólne gzymsy parapetowe w pozostałych kondygnacjach. Po dwie skrajne osie okienne ujęte pilastrami (1 piętro) i lizenami (parter, 2 i 3 piętro) dzwigającymi pełne belkowanie(1 piętro) lub gzyms (pozostałe kondygnacje); na gzymsie 2 piętra półkoliste naczółek konturowany gzymsiem. Okna pionowe prostokątne w profilowanych opaskach; w 2 osiach środkowych okna zwieńczone naczółkami: prostokątne z odcinkiem gzymsu - 1 piętro, trójkątne - 2 piętro. W oknach 3 piętra trapezowate zworniki w kluczu. Okna poddasza niskie, prostokątne.

Ściany murowane, tynkowane, detal profilowany w tynku, okna prostokątne, różnicowane w proporcjach. Drzwi wąskie z wysokim, prostokątnym nadświetliem.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych. Stan techniczny dobry. W kilku oknach fasady zachowana pierwotna stolarka, kolorystycznie odbiegająca od nowej PCV, zachowującej pierwotne podziały okien. Budynek po remoncie: wymiana tynków, kolorystyki, stolarki okiennej na PCV. Do zachowania bryła budynku, podziały fasady i jej dekoracje, układ podziatów okiennych. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

