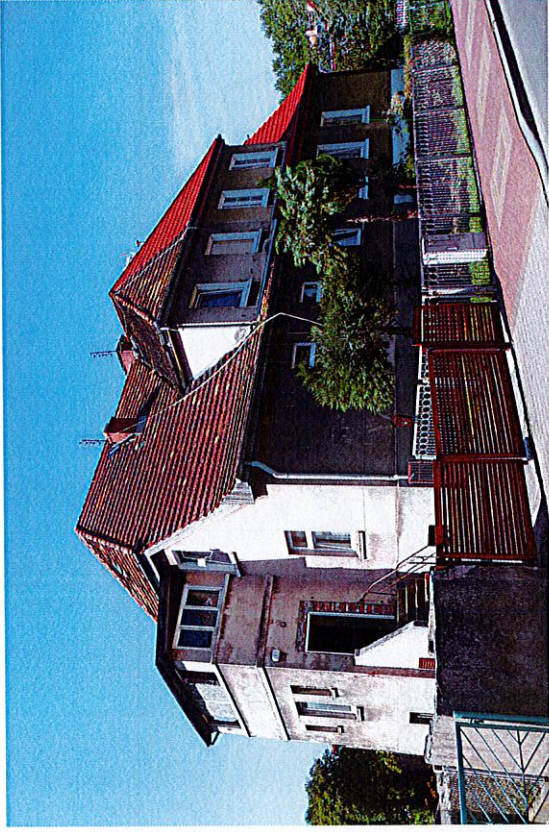



<p>GEZ</p>	<p>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</p>		<p>3. Miejscowość</p> <p>KOŁOBRZEG</p>
<p>1. Nazwa</p> <p>BUDYNEK MIESZKALNY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p>Lata 20-te XX w.</p>	<p>4. Adres</p> <p>ul. Lotnicza 12-13 78-100 Kołobrzeg dz. nr 202, 212 obr. 11</p>	
<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> 		<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie</p> <p>powiat kołobrzeski</p> <p>gmina Miasto Kołobrzeg</p>	
<p>Widok budynku od południowo-wschodu</p> 		<p>6. Formy ochrony</p> <p>Uchwała Nr VI/73/19 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18</p>	
<p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Jakub Danielski</i></p> <p>Aktualizacja: 2023 r.</p> <p><i>Anna Kuczkowska</i></p> <p>PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p>			

Widok budynku od północnego-wschodu

9. Opis

Korpus budynku na rzucie prostokąta na osi pfn. - zach. - pfd. - wsch., wysoko podpiwniczony, jednokondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, nakryty naczółkowym dachem. Na dłuższych połaciach dachu czteroosiowe facjaty pod dachami trójspadowymi; w elewacjach szczytowych - aneksy ganków poprzedzone schodkami; ganek pfn. - parterowy nakryty trójspadowo, ganek pfd. - dwukondygnacyjny, nakryty dachem pulpitowym. W skrajnych częściach tylnej elewacji tylniej - prostopadłe skrzydła: wąskie, parterowe, nakryte dwuspadowo. Ściany murowane z cegły, tynkowane fakturalnie, cokół wyodrębniony uskokiem - tynkowany gładko; dach kryty ceramiczną karpówką podwójnie w koronkę i papą (ganek pfd.), okap dachu podbity deskami. Elewacja frontowa sześciosiowa, bez podziatów.

10. Wnioski konserwatorskie

Stan techniczny dobry, estetyczny - średni; połowa domu malowana jaśniejszą barwą; przemurowania ganku pfd., brak części przeszkleń na piętrze; w części pfn. wymienione pokrycie dachu; stolarka okienna wymieniona na PCV bez zachowania pierwotnych podziatów. Do zachowania: bryła, kompozycja i wystrój elewacji, kształt otworów okiennych. Remonty należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

