



<p><b>GEZ</b></p>	<p><b>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</b></p>	<p>3. Miejscowość</p> <p><b>KOŁOBRZEG</b></p>
<p>1. Nazwa</p> <p><b>KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY</b></p>	<p>2. Czas powstania</p> <p><b>Lata 20-te XX w.</b></p>	<p>4. Adres</p> <p>ul. Mazowiecka 39 78-100 Kołobrzeg dz. nr 248/2 obr. 11</p>
<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p>		<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzeski gmina Miasto Kołobrzeg</p>
<p>6. Formy ochrony</p> <p>UCHWAŁA NR VI/73/19 RADY MIASTA KOŁOBRZEG z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18</p>		<p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Jakub Danielski</i> PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p> <p>Anna Wyczekowska Aktualizacja: 2023 r.</p>

Widok budynku od północnego-zachodu

Otwory okienne w elewacji północnej



#### 9. Opis

Budynek na końcu narożnika zabudowy, od pfn. - wsch. przylega do budynku sąsiedniego. Wzniesiony na rzucie prostokąta, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem dwuspadowym o połaciach różnicowanych w długości i kącie nachylenia: połać frontowa krótka, stroma, z zwieńczoną trójkątnym szczytem; po bokach dwie jednoosiowe facjaty nakryte daszkami dwuspadowymi.

Fasada siedmioosiowa, z pozornym czterokondygnacyjnym ryzalitem na osi, zwieńczonym trójkątnym szczycie „nałożonym” na szczyt facjaty. W przziemiu prostokątny otwór ujęty parą lizen dźwigających półokrągły konturowany wałkiem. W 2 kolejnych kondygnacjach ryzalitu, wydzielonych gzymsami - okna trójdzielne między nimi prostokątna rama, i góry trójkątny naczótek z dekoracją sztukatorką. Po bokach, w dwóch kondygnacjach po dwie osie okien rozdzielone lizenami, zwieńczone wspólnym gzymsem podciętym profilem zdobionym listkami akantu; między oknami prostokątna płycina, w zwieńczeniu - konturowy szczyt.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Stan techniczny bardzo dobry. Budynek po remoncie: termomodernizacja, wymiana pokrycia dachu, tynków, kolorystyki ścian, stolarki okiennej na PCV. Do zachowania: bryła, kompozycja elewacji, kształt otworów okiennych. Remonty należy uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

#### 10. Lokalizacja

