





<p>GEZ</p>	<p>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</p>		<p>3. Miejscowość</p> <p>KOŁOBRZEG</p>
<p>1. Nazwa</p> <p>KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p>1905 r.</p>		
<p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p>			
<p>4. Adres</p> <p>ul. Żurawia 24 78-100 Kołobrzeg dz. nr 171 obr. 11</p>			
<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzeski gmina Miasto Kołobrzeg</p>			
<p>6. Formy ochrony</p> <p>Uchwała Nr VI/73/19 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18</p>			
<p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r.</p> <p><i>Jakub Danielski</i></p> <p>Aktualizacja: 2023 r.</p>		<p>PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p> <p><i>Anna Przechłowska</i></p>	

Widok budynku od zachodu

Szczyt ryzalitu elewacji frontowej

9. Opis

Budynek wolnostojący, na rzucie prostokąta z prostokątnym ryzalitem rozmieszczonym w 3-5 osi od zach., trójkondygnacyjny z kondygnacją poddasza - w części pfn., z podwyższoną kondygnacją poddasza - w ryzalicie i części zach., nakryty stropodachem z wyładowanym od frontu gzymsiem podjętym profilami. Oś ryzalitu zaakcentowana dodatkowym poziomym ryzalitem klatki schodowej, w partii dachu zwieńczonym wielocłonowym szczytem z trzech słupków nakrytych stożkowo, połączonych parą sphywów wolutowych. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku, dwubarwny, skonstruowany kolorystycznie ze ściana. Okna prostokątne, zróżnicowane w proporcjach, w większości w taśmowych opaskach.

Cokół skonstruowany kolorystycznie, parter zwieńczony gzymsiem, w partii pfn. fasady - poziomo boniowany, w części zach. - gładki, okna w profilowanych opaskach. W przyziemiu klatki schodowej - prostokątne drzwi w opasce, z prostym naprzem zwieńczonym gzymsiem parapetowym wysokim okna 1 piętra. Okna klatki schodowej rozdzielone dwubarwnymi płycinami podokiennymi; okno 2 piętra zwieńczone odcinkiem prostego gzymsu. Dwie pozostałe osie okienne ryzalitu analogiczne do osi okiennych w korpusie: pod parapetami okien 1 piętra - płaskie lambrekiny, nad oknami - prostokątna płycina i odcinek prostego gzymsu, na którym - płycina podokienna okna 2 piętra, dekorowana motywem stylizowanego ptaka; okno 2 piętra na gzymsie parapetowym, z trapezową płyciną nadokienną połączoną z płyciną podokienną okna poddasza, stojącego na gzymsie parapetowym.

W pfn. części budynku wyróżnione osie 1 - 3 od pfn., których okna i blenda okienna osadzone są na wspólnym gzymsie parapetowym. Między oknami w osiach - prostokątne płyciny dekorowane gwiazdką i kółkiem; okno 2 piętra osi skrajnej zamknięte półkolistym naczółkiem z uszakami i zwornikiem; nad oknami osi 2-3: prostokątna pozioma płycina i odcinek gzymsu z trójkątnym szczytem pośrodku.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w dobrym stanie technicznym i estetycznym, po remoncie: termomodernizacja, wymiana tynków, pokrycia dachu, stolarki okiennej na PCV, w części - z zachowaniem pierwotnych podziałów, nowe tynki, zmieniiona kolorystyka ścian. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

