

G E Z	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość K O Ł O B R Z E G
1. Nazwa KAMIENICA		2. Czas powstania pocz. XX w. przeb. po 1945 r.	
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok kamienicy od strony południowej  Widok ogólny bryły od strony wschodniej  Fasada, detale wystroju architektonicznego  Fasada, dolna część wykusza			4. Adres (ulica, nr posesji) Kołobrzeg ul. Wojciecha Drzymały 8 p-ta 78-100 nr dz. 48/28, obr. 12
			5. Przynależność administracyjna województwo <u>zachodniopomorskie</u> powiat <u>kołobrzesci</u> gmina <u>Miasto Kołobrzeg</u>
			6. Formy ochrony <i>Inne:</i> Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Zarządzenia Nr 87/14 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dn. 21.10.2014 r. (aktualizacja: zarządzenie nr 101/22 z dn. 26.08.2022 r.)

8. Historia, opis i wartości

Kamienica powstała ok. 1910 r. (nie odnotowana na planie miasta z 1906 r.), w okresie rozbudowy przestrzenno-urbanistycznej miasta, jaki nastąpił po likwidacji twierdzy (1872 r.) i niwelacji terenów zajętych przez umocnienia i wały ziemne. Nieprzerwanie do dziś pełni funkcję mieszkalną.

Dom usytuowany jest w linii zabudowy północnej pierzei ulicy. Wymurowany został z cegły, na rzucie prostokąta, o pięciokondygnacyjnej, prostopadłościowej bryle (pierwotnie liczył cztery kondygnacje z użytkowym poddaszem), przekrytej płaskim dachem dwuspadowym, współcześnie przekształconym. Fasadę zakomponowano symetrycznie jako siedmioosiową, z tynkarskim wystrojem o uproszczonych, zgeometryzowanych motywach. W całości gładko otynkowana, z prostymi gzymsami wydzielającymi poszczególne kondygnacje. Część centralną podkreśla dwukondygnacyjny wykusz, flankowany balkonami i wsparty na stylizowanych krosztynach. W wystroju dominują podziały wertykalne podkreślone lizenami z boniami (w narożach i środkowej partii lica) oraz pionowymi elementami, rytmicznie powtarzalnymi w dekoracji balkonów i części płycin podokiennych. Wejście główne w oprawie portalu, opiętego pilastrami i zwieńczonego trójkątnie wyłamanym tympanonem, w polu którego umieszczone jest półkolistę naświetle.

Budynek jest przykładem eklektycznej kamienicy czynszowej, charakterystycznej dla wielkomiejskiego budownictwa mieszkalnego I. 10. XX w, o wczesno modernistycznym opracowaniu fasady. Mimo współczesnej przebudowy, zachował wartości kulturowe, dokumentując rozwój urbanistyczny Kołobrzegu po likwidacji twierdzy.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Drzymały 8 – kamienica: <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl/>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Ogólny stan zachowania – dobry; obiekt po remoncie i modernizacji, nadbudowany z zachowaniem pierwotnych osi; fasada z historycznymi elementami architektonicznymi i wystrojem tynkarskim. Stolarki okien współczesne o niejednorodnych podziałach (także bezpodziałowe), dawne poddasze współcześnie przemurowane na kondygnację mieszkalną.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być **uzgadniane** z MKZ w Kołobrzegu. **Obowiązuje zachowanie:** historycznej bryły, kompozycji i podziałów elewacji frontowej wraz z detalami wystroju architektonicznego, oryginalnych stolarek (okiennych, drzwiowych, balustrad schodów); w przypadku zniszczenia historycznej formy, przy wymianie wskazane jest odtworzenie pierwotnego kształtu i podziałów.

Oprac.: K. Wójcik, K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków