

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

**KASYNO WOJSKOWE
OB. RESTAURACJA**

2. Czas powstania

**pocz. XX w.,
przeb. I. 30/40. XX w., po 1945 r.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok ogólny bryły od strony północnej



Widok ogólny bryły od strony północno-zachodniej



Widok ogólny bryły od strony północno-wschodniej



Widok na elewację frontową wschodnią (zmodernizowaną)

4. Adres (ulica, nr posesji)

**Kołobrzeg
ul. Dworcowa 12
p-ta 78-100
nr dz. 153, obr. 12**

5. Przynależność administracyjna

województwo **zachodniopomorskie**

powiat **kołobrzeski**

gmina **Miasto Kołobrzeg**

6. Formy ochrony

Inne:

Obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
na podstawie Zarządzenia Nr 87/14
Prezydenta Miasta Kołobrzeg
z dn. 21.10.2014 r.
(aktualizacja: zarządzenie nr 101/22
z dn. 26.08.2022 r.)

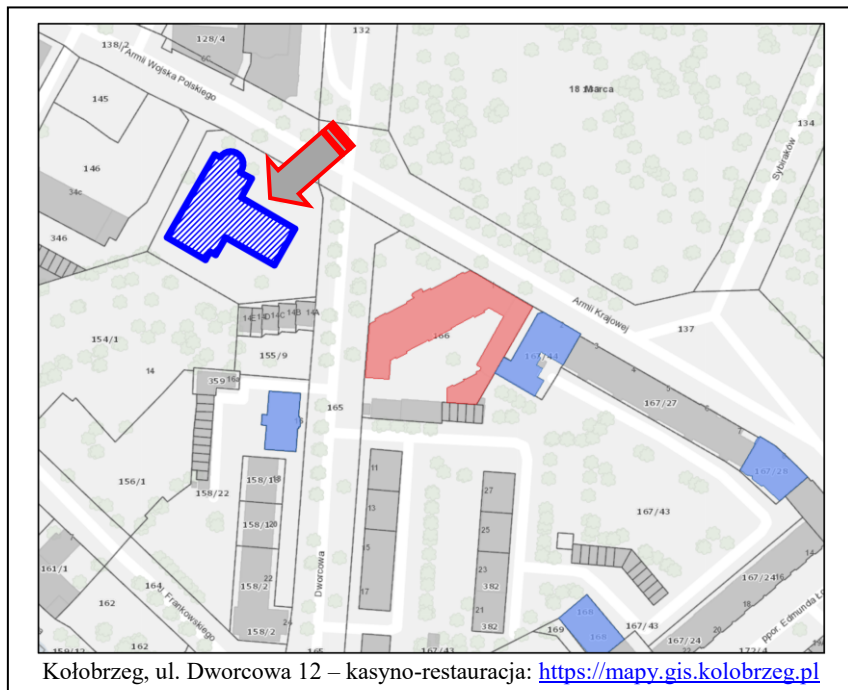
8. Historia, opis i wartości

Kasyno wojskowe (*Inf. Kasino*) powstało ok. pocz. XX w. (odnotowane na mapie z 1906 r.) na potrzeby oficerów 54. Pułku Piechoty stacjonującego w kołobrzesckim garnizonie (koszary piechoty z przełomu XIX/XX w. ulokowane są w kompleksie przy ob. ul. Jedności Narodowej). Rozbudowane w I. 30. XX w. W 1948 r. wyremontowany budynek przejęła Polska Partia Robotnicza, następnie był siedzibą Komitetu Powiatowego PZPR. Od 1959 r. w budynku mieściła się „Fregata” – ówczesnie największy lokal gastronomiczny w mieście (z restauracją, kawiarnią i cocktail-barem). Obecnie, po remoncie generalnym, mieści się tu nowoczesny hotel.

Budynek wolnostojący, posadowiony jest pośrodku narożnej parceli, w sąsiedztwie placu 18 Marca. Rozplanowany został na nieregularnym rzucie, początkowo prostokątnym z ryzalitami, po rozbudowie zbliżonym do litery „T”. Wymurowany jest z cegły jako budowla dwukondygnacyjna z bocznymi krótkimi skrzydłami, wysoko podpiwniczona, z poddaszem (współcześnie zaadaptowanym na cele mieszkalne) i niższymi aneksami bocznymi oraz półokrągłym ryzalitem od strony północnej. Korpus główny przekryty jest dachem kopertowym, części boczne o trójspadowym zadaszeniu. Elewacje gładko otynkowane, wieloosiowe, zmodernizowane, bez detalu, rozczłonkowane są prostokątnymi oknami w opaskowych obramieniach. Stolarki wtórne, jedynie w bocznym wejściu zachowana oryginalna stolarka drzwiowa ramowo-płycinowa z dekoracyjnym podziałem nadświetla.

Budynek, mimo współczesnej znaczącej modernizacji, zachował wartości kulturowe, wpisuje się w historię kołobrzesckiego garnizonu oraz powojennego Kołobrzegu.

Mapy / ikonografia



Kołobrzeg, ul. Dworcowa 12 – kasyno-restauracja: <https://mapy.gis.kolobrzeg.pl>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Ogólny stan zachowania – dobry; obiekt bez wad konstrukcyjnych, o zachowanej bryle i kształcie zadaszenia z okresu rozbudowy; elewacja frontowa przebudowana (zmodernizowana) bez pierwotnego wystroju. Obecnie budynek o bezstylowym charakterze. Zachowany częściowo pierwotny układ osi, okna współczesne (plastikowe), o jednolitych podziałach, zgodnych z historycznymi.

Wnioski i zalecenia konserwatorskie:

- wszelkie prace budowlano-konserwatorskie winny być **uzgadniane** z MKZ w Kołobrzegu,

- do rozważenia ustawienie tablicy informacyjnej o historii obiektu

Obowiązuje zachowanie:

historycznej bryły, kształtu zadaszenia, kompozycji i podziałów elewacji



Oprac.: K. Wójcik, K. Tymbarski

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Biuro Dokumentacji Zabytków

w Szczecinie

Maria Witek

10.2024

faksymile podpisu

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków