

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

SZTAB, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Początek XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa



Otwory okienne skrzydła wschodniego

4. Adres

ul. Jedności Narodowej 84 a-b
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 175/19 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Monumentalny budynek wolnostojący, wysoko podpiwniczony, trójkondygnacyjny, wieloskrzydłowy. Korpus na rzucie prostokąta wydłużonego na osi wsch. - zach., płasko nakryty z dwuosiową kubyczną nadbudówką w części frontowej; do jego elewacji bocznych przylegają nieco wyższe, prostokątne, płasko nakryte skrzydła, zróżnicowanej głębokości ryzalitami wysunięte przed lico ścian korpusu, z ryzalitami na osi elewacji bocznych. Ściany murowane z cegły; cokół i częściowo trzecia kondygnacja - tynkowane, malowane; gzymsy ceglane, osłonięte okapem z blachy. Elewacje ujednocicone gzymsami kordonowymi obiegającymi cały budynek. Okna dolnych kondygnacji zamknięte łukiem odcinkowym, wielopodziałowe, z nadświetlem, na parterze okna umieszczone w nieco szerszych wnękach obejmujących strefę podokienną; okna zróżnicowane w rozmiarach i proporcjach, w trzeciej kondygnacji okna prostokątne.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych lekko zaburzonych poprzez nadbudowę ostatniej kondygnacji (lata 90-tych XX w.). Stan techniczny bardzo dobry. Budynek po remoncie: wymiana tynków i kolorystyki, wymiana stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania bryła budynku, podziały elewacji frontowych, ich dekoracje, kształt i podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

