

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA

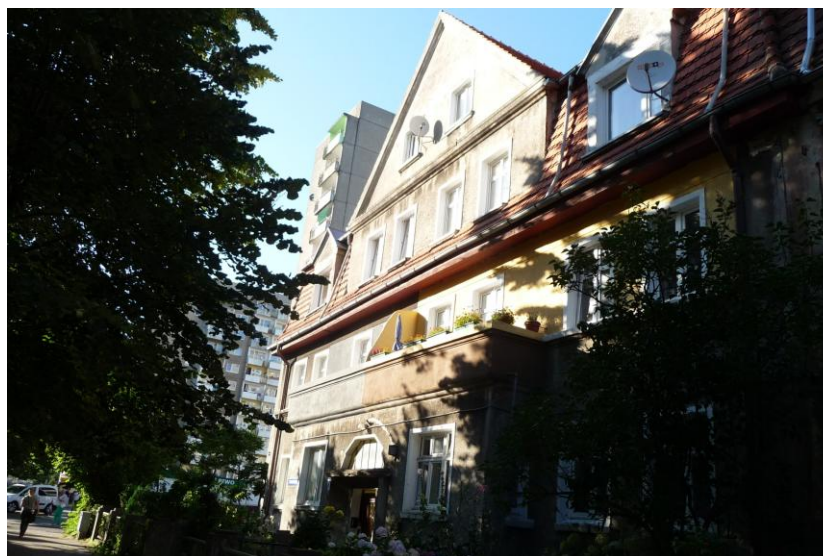
2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od zachodu



Widok budynku od południa

4. Adres

ul. Zygmuntowska 14
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 12/3 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek ma zach. krańcu zwartej zabudowy. Wzniesiony na rzucie prostokąta, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, z jednokondygnacyjnym, prostokątnym trójosiowym ryzalitem zwieńczonym balkonem o pełnej balustradzie; na osi ryzalitu - czteroosiowa prostokątna facjata, zwieńczona trójkątnym szczytem. Dach mansardowy, rozcłonkowany prostokątnymi, jednoosiowymi facjatami zwieńczonymi trójkątnymi szczytami - po bokach facjaty na osi; dwuosiowa facjatka z trójkątnym szczytem - w krótszej połaci. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, dach kryty ceramiczną karpówką podwójnie w koronkę. W przyziemiu ryzalitu otwór drzwi zamknięty wielobocznie ujęty parą szerokich, trójdzielnych okien. Okna prostokątne w taśmowych opaskach, w górnej kondygnacji wsparte na gzymsie parapetowym. Szczyt facjaty frontowej wydzielony i konturowany gzymsem.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w średnim stanie technicznym i złym estetycznym, po częściowym remoncie: wymiana części stolarki okiennej na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Tynki brudne i poszarzałe, liczne zacieki i odpryski tynku. Wymagany remont elewacji. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i istniejące podziały okien. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

