

GEZ

# KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

# KOŁOBRZEG

1. Nazwa

**PENSJONAT, OB. PRZEDSZKOLE**

2. Czas powstania

**Lata 90-te XIX w.**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu



Ryzalit w elewacji zachodniej

4. Adres

ul. Marcina Borzymowskiego 8  
78-100 Kołobrzeg  
dz. nr 71/1 obr. 4

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego miasta Kołobrzeg:  
Uchwała nr XVIII/242/08  
z dnia 18.02.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

#### 9. Opis

Budynek fragmentem elewacji wsch. przylega prostopadle do sąsiedniego budynku; od pld. poszerzony o dobudówkę (szatnia i wejście do budynku). Pierwotny korpus wysoko podpiwniczony, trójkondygnacyjny, na rzucie prostokąta z ryzalitem pośrodku elewacji frontowej (zach.). Dach czterospadowy, w części pld. połączony z dachem współczesnej dobudówki.

Elewacje skomponowane rytmicznie za pomocą międzykondygnacyjnych podziałów gzymsowych oraz osiowo rozmieszczonych okien i blend okiennych. Parter poziomo boniowany, poprzedzony gładkim pasem ściany ujętym gzymsem cokołowym i parapetowym okien i blend. Gzyms wieńczący parter mocno wyładowany, profilowany. Okna i blendy piano nobile elewacji ptn. umieszczone w obramieniach o formie aedicoli: wnęka okienna ujęta w jońskie pilastry dźwigające pełne belkowanie z gzymsem kostkowym i trójkątnym szczytem; pod gzymsem szczytu- palmetki; w strefie podokiennej - poziome płyciny z ornamentem roślinnym. Elewacja zach. potraktowana skromniej, bez obramień okiennych; w ryzalicie wprowadzone międzyokienne pasy ściany ujęte gzymсами kordonowymi i parapetowymi.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o wartościach zabytkowych, częściowo przekształcony: dobudowanie części pld., częściowo przekształcone wnętrze. Po remoncie kapitalnym, likwidującym część detalu architektonicznego elewacji. Stan techniczny dobry. Do zachowania: bryła, podziały i dekoracja elewacji frontowych, kształt otworów. Remonty uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

#### 10. Lokalizacja

