

GEZ

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

**K O Ł O B R Z E G**

1. Nazwa

**BUDYNEK MIESZKALNY**

2. Czas powstania

**Lata 20-te XX w.**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Próżna 13-14  
78-100 Kołobrzeg  
dz. nr 305, 306 obr. 2

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego miasta Kołobrzeg:  
Uchwała nr XXV/346/08  
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

*Danielski*

#### 9. Opis

Budynek na rzucie prostokąta, podpiwniczony, parterowy, z użytkowym poddaszem, nakryty mansardowym dachem. W dłuższych połaciach dachu szerokie, czteroosiowe facjaty zwieńczone trójkątnymi szczytami na wąskich pasach cokołowych; w połaciach bocznych - okna powiekowe. W elewacjach bocznych - ganki nakryte trójspadowymi dachkami. Ściany murowane, tynkowane, cokół licowany okładziną ceglana, dach kryty dachówką ceramiczną: współczesną zakładówką i oryginalną karpiówką podwójnie w koronkę.

Elewacja frontowa sześciosiowa, prostokątne okna w taśmowych opaskach, elementy facjaty (cokół szczytu i szczyt) wydzielone profilowanym gzymsem. W szczycie półokrągłe biforium złożone z dwóch okien ćwierćkolistych.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w bardzo dobrym technicznym i estetycznym; po remoncie: wymiana stolarki okiennej na PCV bez zachowania pierwotnych podziałów, wymiana tynków, wymiana części pokrycia dachowego. Do zachowania: bryła budynku i aktualny układ elewacji. Sugerowane ujednoczenie kolorystyki ścian. Remonty pod nadzorem konserwatorskim.

#### 10. Lokalizacja

